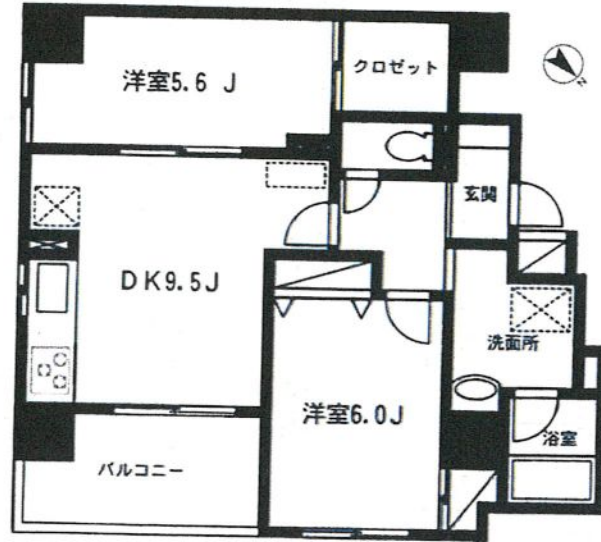


建物種別	マンション	
マンション八木橋		
402号室	地上4階部分	2DK

礼金0ヶ月
 ■オートロック有・壁掛エアコン2基・システムキッチン(3口コンロ)・追焚機能



物件外観図



入居可能日	即入居可	内覧	可
システムキッチン 浴室乾燥機能 追焚機能 壁掛けエアコン台			

※消費税法の改定により税率が改定された場合には、変動後の税率により計算する事とします。

賃料	230,000 円	共益費	18,000 円
貸付条件	敷金 1ヶ月	礼金 0ヶ月	償却金 0円
	更新料 0円		
	契約者・入居者専用会員制サービス「リール」にご加入いただけます ※法人契約者対象外(入居者は対象となります) ※登録無料		

契約期間	普通借家 2年
所在地	東京都渋谷区神山町
交通	東京小田原線 代々木公園駅 徒歩6分 小田急小田原線 代々木八幡駅 徒歩8分
建物	構造・規模 鉄骨鉄筋コンクリート造 8階建 専有面積 55.10㎡ (16.66坪)
築年月	1999年04月
戸数	総戸数 10戸 賃貸戸数 10戸 (住居)

保証会社	保証会社利用 必須 保証会社名 レジデンシャルパートナーズ 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月次保証料: 賃料等の1%(更新料無)
	保証会社利用 必須 保証会社名 オリコフレントインシチュア 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月次保証料: 賃料等の1%(更新料無)
	保証会社利用 必須 保証会社名 エルスサポート 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月次保証料: 賃料等の1%(更新料無)

設備	<共有設備> 宅配BOX、エレベーター、オートロック、自転車置場(無料)
	<専有設備> 浴室乾燥機能、追焚機能、システムキッチン、壁掛けエアコン台

コメント	■指定保証会社利用必須※一部法人契約除く・敷金2カ月 ■楽器等演奏禁止、ペット飼育禁止 ■解約予告2ヶ月前
回線	インターネット光ファイバー対応可、電話回線工事費用発生時は入居者負担
初期費用	損害保険料 15,980 円

ランニング費用	
他一時金	清掃費 58,850 円 エアコン清掃費 33,000 円



物件周辺図

※図面と現状に相違がある場合は現状優先とします。

創業30数年、首都圏不動産情報ネットワーク
 地域で一番！緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

株式会社 東京都知事免許(8)第59015号 財団法人不動産保証協会会員
 愛和ハウジングサポート 全日本不動産保証協会会員
 〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F
 電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aiwahousing.com
 FAX ☎ 03(3485)8668

営業時間
 AM10:00~PM7:00
 (休)水曜日



ウェブサイトはこちらへどうぞ