

FOR RENT

# パークハウス代々木公園ラフィナート



小田急線  
【代々木八幡】駅  
徒歩 2分

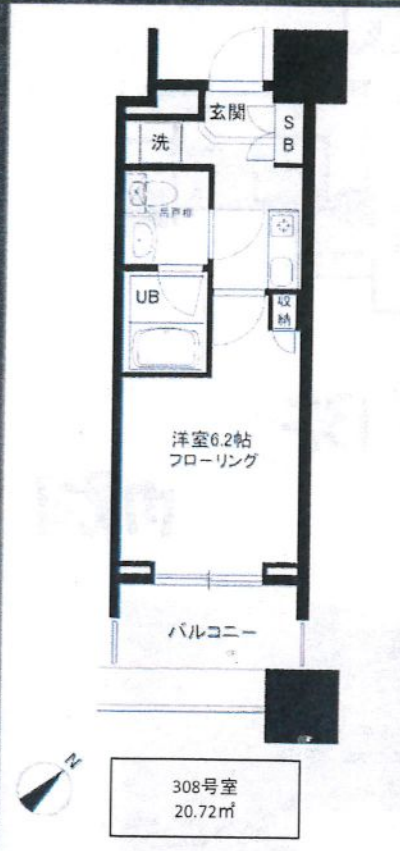
千代田線  
【代々木公園】駅  
徒歩 2分

- ◆新宿 駅まで約5分
- ◆表参道駅まで約3分
- ◆霞ヶ関駅まで約11分
- ◆大手町駅まで約17分

※所要時間には待ち時間・乗換時間は含まれません



※図面と現況が異なる場合は現況を優先致します。  
※本物件明渡しの際の室内清掃費用(38,500円※税込)は賃借人様のご負担となります。



### 物件概要

- 所在地: 渋谷区富ヶ谷1
- 構造: 鉄筋コンクリート造 地上14階建て
- 完成: 2008年10月

### 共用設備

- ダブルオートロック
- 認証式エレベーター
- 宅配BOX
- 光ファイバー
- 駐輪場(月額100円)
- バイク置場  
(屋内:月額1,500円※税別 屋外:月額1,000円※税別)
- 防犯カメラ
- 敷地内ゴミ置場
- BS-CS
- 東急セキュリティ

### 専有設備

- 給湯(ガス)
- 都市ガス
- キッチン(1口ガスコンロ付)
- 浴室換気乾燥機
- 温水洗浄便座
- エアコン(1基)
- カラーモニター付インターホン
- ペアガラス

### 募集条件

- 敷金: 1ヶ月
  - 礼金: 1ヶ月
  - 共益費: 8,000円
  - 更新料: 新賃料1ヶ月分
  - 更新事務手数料: 22,000円(税込)
  - 保険料: 20,000円(2年※地震保険なし)
  - 鍵交換費用: 33,000円(税込)
- ※ダブルロック・ディンプルキー

- ◆設備充実
- ◆高級分譲賃貸マンション
- ◆駅近 通勤・通学便利
- ◆インターネット利用料無料
- ◆1階ドラッグストア
- ◆セキュリティ充実
- ◆南東向きバルコニー

## 賃料 108,000円

### ◆11月中旬入居可予定◆



創業30数年、首都圏不動産情報ネットワーク  
地域で一番! 緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間  
AM10:00~PM7:00  
(休) 水曜日

株式会社 東京都知事免許(8)第59015号 財団法人不動産保証協会会員  
全日本不動産保証協会会員

愛和ハウジングサポート  
〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F

電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aiwahousing.com  
FAX ☎ 03(3485)8668



ウェブサイトは  
こちらへどうぞ