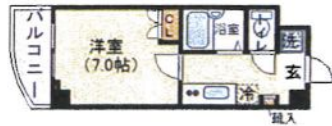


※入居審査柔軟・海外審査もOKです！

# レジデンス富ヶ谷 308号室

## 家具家電付き物件



モバイルWiFi(17GB)付



※図面と異なる場合は現況を優先となります。  
※別部屋の写真の場合もございます。

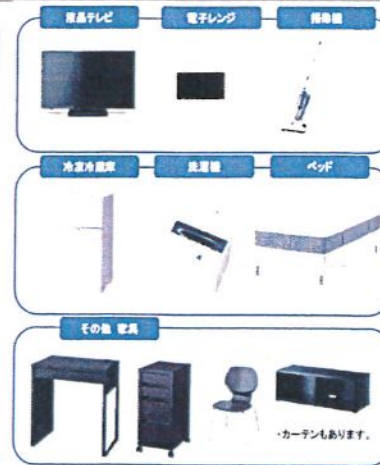
### 【家具家電付き契約】

- テレビ
- テレビボード
- 冷蔵庫
- 洗濯機
- 掃除機
- 電子レンジ
- デスク
- チェア
- カーテン
- ベッド
- ドライヤー

※家具家電撤去可能:  
撤去費用27,500円(税込)

モバイルWiFi(17GB)付

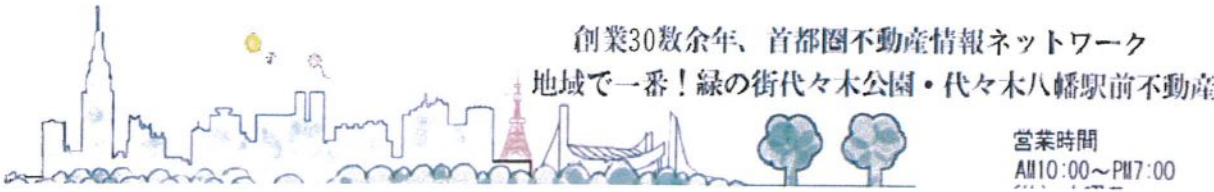
※海外審査もOKです！(海外向け保証会社有)  
※入居審査柔軟に対応いたします！



種目	マンション	
地区	東京都渋谷区富ヶ谷2丁目	
間取	1K	
賃料条件	賃料	113,000 円
	敷金	- 礼金 1か月
交通	小田急小田原線代々木八幡駅 徒歩9分	
	千代田線代々木公園駅 徒歩9分	
	千代田線代々木上原駅 徒歩10分	
建物	構造	RC・3階建
	専有面積	22.67 m <sup>2</sup>
	方角	北

築年月	2009年3月	契約期間	定期借家 2年 再契約料・新賃料1か月
管理費	11,000 円		
その他費用	鍵交換代30,000円(税別) 退去時クリーニングコート代50,000円(税別) 指定実質保証加入 家具家電撤去費用25,000円(税別) (家具家電無し契約を希望の場合) 短期解約違約金・賃料1ヶ月(1年未満) 国民泊・簡易宿泊による利用及びそれに伴う広告等は一切禁止 民法人で保証会社加入無しの場合敷金1か月(相談) 全物件先行契約になります。 事務所・SOHO利用禁止		
建物設備	エレベーター / 家具・家電付 / エアコン / TVインターホン / バストイレ別 / 浴室乾燥機 / 温水洗浄便座 / オートロック / 最上階 / 敷金不要 / 外国人可		
入居時期	12月上旬		
保険	1年更新6,000円・CASA利用の場合:2年更新13,000円		
保証会社	①CASA:初回保証料50%/月額更新料1.5%(口座振替料込)※海外審査業務 ②日本セーフティ:(保証人無)初回保証料50%(保証人無)初回保証料60% 月額保証料900円+口座振替料440円 ③K-net:初回保証料50%/月額更新料1万円(口座振替料550円) ※海外審査など外国人向審査保証 GTN初回保証料100%(敷金1ヶ月分お預かり)		
備考	その他 保証会社多数提携有です。 家具家電のセット内容変更などご要望があれば、お気軽にお申し付けください。		

※弊社貸主物件はITANDIにも掲載中(こちらの物件はレインズ掲載のみ)



創業30数余年、首都圏不動産情報ネットワーク  
地域で一番！緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間  
AM10:00~PM7:00

株式会社 愛和ハウジングサポート  
東京都知事免許(8)第59015号 財団法人不動産保証協会会員  
全日本不動産保証協会会員  
〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F  
電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aiwahousing.com  
FAX ☎ 03(3485)8668



ウェブサイトは  
こちらへどうぞ