

賃貸マンション

■建物外観■



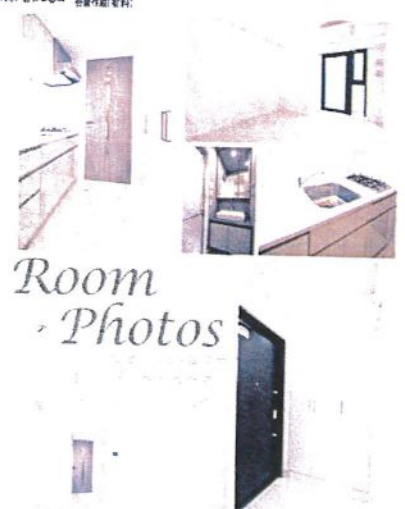
ピアノ相談可
アップライトピアノ可

- フローリング
- エアコン
- 浴室乾燥機
- 追い焚き
- BS7-11
- CS7-11
- ガスコンロ2口
- オートロック
- 宅配ロッカー
- ビュースタイル
- 管理人通室
- 相談可
- 相談可
- 24h
- 三井のすまいLOOP
- 利用可

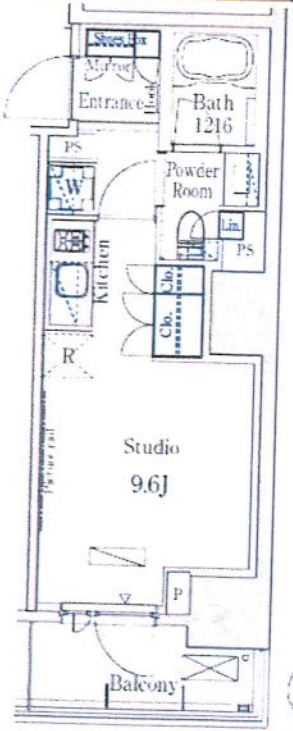
Common Areas



■現地案内図■



Room Photos



物件名称	パークアクシス渋谷神山町 605号室		
間取り	Studio		
賃貸条件	賃料	148,000	円/月
	管理費/共益費	10,000円/月	
	敷金	1ヶ月	礼金 無

物件所在地	東京都渋谷区神山町		
交通	東京メトロ千代田線『代々木公園』	駅 徒歩	9分
	バス乗車	分	停 徒歩 分
	東京急行電鉄東横線『渋谷』	駅 徒歩	13分
	バス乗車	分	停 徒歩 分
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上12階建	賃貸戸数
	専有面積	27.72 m ²	(8.38 坪)
竣工年月	2017年1月		
入居予定日	9月末	案内可能日	即可
契約期間	2年	更新料	新賃料の1ヶ月分相当額
駐車場	無	駐車場備考	
駐車場料金			

賃貸保証委託契約	区分	必須 丸の内線/有楽町線/山手線/丸の内線/丸の内線/丸の内線	
	条件	初回保証委託料(最低15,000円)；月額賃料等の50%、2年以降：10,000円/年	
保険	借家人賠償責任保険を付帯した火災保険にご加入いただけます		
管理会社	三井不動産ファンリワイズ株式会社 ファンリワイズマネジメン		
その他費用	入居時における玄関鍵交換代	22,000円(税込)	
	口座振替事務手数料	110円(税込)/月	
設備	退去時における通常清掃費用	41,800円(税込)	
	エアコン	浴室乾燥機 BS CS コンロ オートロック 宅配ロッカー	
備考	ピアノ相談可	ペット相談可	
	管理：通物	保証会社利用必須 (RAクレディセゾン等)、駐輪場1住戸1台迄 (区画指定なし・ラック・追加不可)、ペット飼育可 (小型犬or猫1匹まで・敷金1ヶ月増)	

めやす賃料	161,081円/月
-------	------------

めやす賃料は、管理費、敷金、礼金、更新料等、材料等の取扱いが不明な場合、4年間の賃料(定期借家の場合、契約期間：10ヶ月以内)の平均です。敷金は、敷金の取崩、保証金の償還など、20%の金額を返金していただく場合があります。めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供する為の表示であり、事業者は、時勢を考慮しているものではありません。めやす賃料は、実際の結果と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社に確認ください。お問い合わせ後、審査の結果お断りする場合もございます。

創業30数年、首都圏不動産情報ネットワーク
地域で一番！緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

株式会社 東京都知事免許(8)第59015号 財団法人不動産保証協会会員
愛和ハウジングサポート 全日本不動産保証協会会員

営業時間
AM10:00~PM7:00
(休)水曜日

〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F
電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aiwahousing.com
FAX ☎ 03(3485)8668



ウェブサイトはこちらへどうぞ