

賃貸マンション

■建物外観■



2路線
利用可
東京メトロ銀座線 東京メトロ千代田線
「渋谷」 「代々木公園」

ピアノ相談可

アップライトピアノ可

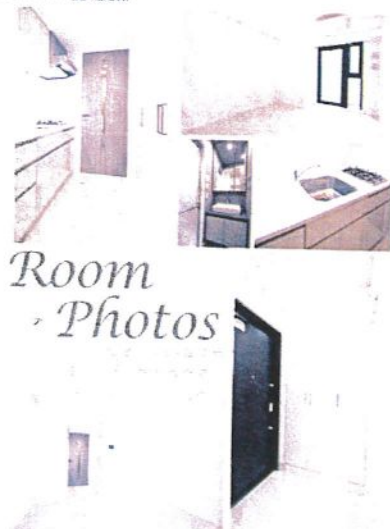


Common Areas

■現地案内図■



※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。



Room Photos



| | | | |
|---|--|---|-------------|
| 物件名称 | パークアクシス渋谷神山町 605号室 | | |
| 間取り | Studio | | |
| 賃貸条件 | 賃料 | 148,000 円/月 | |
| | 管理費/共益費 | 10,000円/月 | |
| | 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 無 |
| 物件所在地 | 東京都渋谷区神山町 | | |
| 交通 | 東京メトロ千代田線『代々木公園』 | 駅 徒歩 | 9分 |
| | バス乗車 | 分 | 徒歩 分 |
| | 東京急行電鉄東横線『渋谷』 | 駅 徒歩 | 13分 |
| | バス乗車 | 分 | 徒歩 分 |
| 建物 | 構造・規模 | 鉄筋コンクリート造 地上12階建 | 賃貸戸数 |
| | 専有面積 | 27.72 m ² (8.38 坪) | |
| 竣工年月 | 2017年1月 | | |
| 入居予定日 | 9月末 | 案内可能日 | 即可 |
| 契約期間 | 2年 | 更新料 | 新賃料の1ヶ月分相当額 |
| 駐車場 | 無 | 駐車場備考 | |
| 駐車場料金 | | | |
| 賃貸保証委託契約 | 区分 | 必須 丸の内線/有楽町線/山手線/丸の内線他2社 | |
| | 条件 | 初回保証委託料(最低15,000円)；月額賃料等の50%、2年以降：10,000円/年 | |
| 保険 | 借家人賠償責任保険を付帯した火災保険にご加入いただけます | | |
| 管理会社 | 三井不動産ファンリワイズ株式会社 ファンリワイズマネジメン | | |
| その他費用 | 入居時における玄関鍵交換代：22,000円(税込) | | |
| | 口座振替事務手数料：110円(税込) / 月 退去時における通常清掃費用：41,800円(税込) | | |
| 設備 | エアコン 浴室乾燥機 BS CS コンロ オートロック 宅配ボックス | | |
| 備考 | ピアノ相談可 ペット相談可 管理：通物 保証会社利用必須 (RAクレディセゾン等)、駐輪場1住戸1台迄 (区画指定なし・ラック・追加不可)、ペット飼育可 (小型犬or猫1匹まで・敷金1ヶ月増) | | |
| めやす賃料 | 161,081円/月 | | |
| <small>めやす賃料は、管理費・管理費、敷金、礼金、更新料等、材料等の取扱いが不明な場合、4年間で償却した場合(定額償却の場合)、有効期間：10ヶ月あたりを前提とする。敷金は、敷金の取崩、保証金の償還など、20%の金額を返金するものを含む。めやす賃料は、消費者に適切な情報提供を行うため表示であり、事業者は、時価を標準としているものではありません。 めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社に確認ください。 ※お申し込み後、審査の結果お断りする場合もございます。</small> | | | |

創業30数余年、首都圏不動産情報ネットワーク

地域で一番！緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10:00~PM7:00
(休) 水曜日

株式会社 東京都知事免許(8)第59015号 財団法人不動産保証協会会員
愛和ハウジングサポート 全日本不動産保証協会会員
〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F
電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aawahousing.com
FAX ☎ 03(3485)8668



ウェブサイトはこちらへどうぞ