

種別・名称
マンション
メゾンパルク



間取	1LDK	家賃	170,000円	敷金	1ヶ月
		共益費	5,000円	礼金	1ヶ月



※図面・画像など掲載情報が現行と相違するときは、現況を優先させていただきます。

物件CD : ZA908

所在地	東京都渋谷区代々木5丁目		
交通	小田急線 参宮橋駅より徒歩 5分 千代田線 代々木公園駅より徒歩 10分 京王線 初台駅より徒歩 12分		
募集号室	203	面積	35.06㎡
主要採光	北	契約・期間	普通借家契約・2年
募集状況	募集中	用途	住居専用
現況	空予定	現況補足	10/18解約予定
築年月	2022年03月	総戸数	13戸
構造	鉄骨造 地上5(地下0)階建/所在階数 地上2階		

【駐車場・駐輪】
駐車場：車庫なし物件/自転車置場：有 空き台数：4台、バイク置場：無
【インフラ】
都市ガス、電気あり、水道：メーター検針、排水：下水道
インターネット：その他光、光インターネット1ギガスピード（iのぞみネット）※他回線インターネット引込不可
【建物・設備・契約条件】
エレベーター・オートロック・ダブルロックキー・ディンプルキー・宅配ボックス・防犯シャッター・TVインターホン・防犯カメラ・高速ネット対応・ネット使用料込・システムキッチン・3口以上コンロ・IHクッキングヒーター・グリル・自動お湯はり・追焚機能浴室・浴室乾燥機・温水洗浄便座・暖房便座・シャブードレッサー・三面鏡付洗面化粧台・室内洗濯置・室内物干し・エアコン・収納・シューズボックス・敷地内ごみ置き場・保証人不要・外壁タイル貼り・バス・トイレ別・洗面所独立・シャワー付洗面台・フローリング・ペアガラス・角部屋・バルコニー・保証会社要契約・単身者可・二人入居可・クリーニング特約・事務所利用不可
【その他費用】
当社指定総合保険加入要（17,900円/2年）
更新事務手数料（なし）
更新料（1ヶ月）
安心入居サポート 毎月、1,100円（内税）
クリーニング 退去時、72,600円（内税）
鍵交換代 契約時、27,500円（内税）
【募集情報】
入居人数：2名（ルームシェア不可）
自 転 車：1台500円/月（8区画有・先着順）
コ ン ロ：IH2口+ラジエントヒーター1口
エアコン：2基設備
【保証会社 契約条件】
（日本国籍・永住者）PH賃貸サポート
初回保証料：月支払総額の50%
事務手数料：毎月の請求金額の1%
（外国籍）GTN
契約条件はお問合せください
※退去時クリーニング費用 借主負担
※掲載情報と現況が異なる場合は現況優先

わかりやすい くらべやすい
めやす賃料 表示
182,083円

めやす賃料とは、賃料、共益費（管理費）、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等条件の改定がないものと仮定して4年間賃借した場合（定期借家の場合は契約期間）の1ヶ月当たりの金額です。
※敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預かった金額から必ず差し引くものをいいます。
※めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社に確認ください。
※めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者に一時的な金を推奨しているものではありません。

情報提供日	2024/09/10	次回更新予定日	2024/09/24
-------	------------	---------	------------



創業30数年、首都圏不動産情報ネットワーク
地域で一番！緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10:00～PM7:00
(休) 水曜日

株式会社 東京都知事免許（8）第59015号 財団法人不動産保証協会会員
愛和ハウジングサポート 全日本不動産保証協会会員
〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F
電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aiwahousing.com
FAX ☎ 03(3485)8668



ウェブサイトはこちらへどうぞ