

賃貸マンション

■建物外観■



ブランズ渋谷代々木公園



東京メトロ千代田線『代々木公園』駅より徒歩4分



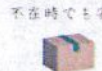
物件確認・入室申込は  
「ITANDI BB」Web 受付

ITANDI BB

- 1 ITANDI BB エリア
- 2 コーポレーション
- 3 入居申込受付



宅配ロッカー有り



不在時でも安心

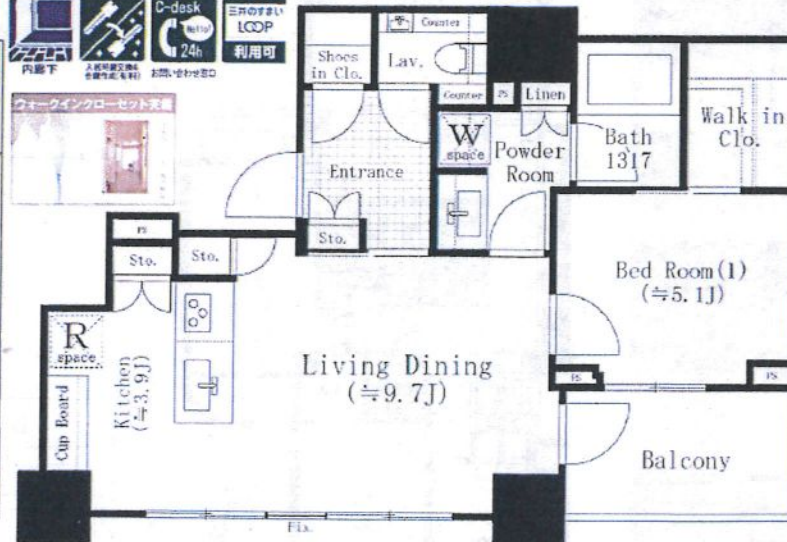
浴室乾燥機  
標準装備



■現地案内図■



※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。



物件名称	ブランズ渋谷代々木公園 1003号室		
間取り	1LD・K+SIC+WIC		
賃貸条件	賃料	333,000 円/月	
	管理費/共益費	無	
	敷金	1ヶ月	礼金 2ヶ月

物所在	東京都渋谷区富ヶ谷一丁目		
交通	東京メトロ千代田線『代々木公園』駅 徒歩	4分	
	バス乗車	分	徒歩 分
			徒歩 分
	バス乗車	分	徒歩 分
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造(一部鉄骨) 地上12階建	賃貸戸数 6戸
	専有面積	48.10 m <sup>2</sup> (14.55 坪)	
竣工年月	2024年5月		
入居予定日	即可	案内可能日	即可
契約期間	2年	更新料	新賃料の1ヶ月分相当額
駐車場	無	駐車場備考	
駐車場料金			
賃貸保証委託契約	区分	必須 リンデンシス株式(株) 他3社	
	条件	初回保証委託料(最低20,000円): 月額賃料等の50%、 2年日以降: 9,600円/年	
保険	借家人賠償責任保険を付帯した火災保険にご加入いただきます		
管理会社	株式会社東急コミュニティー フリーション営業部 BRANZ		
その他費用	口座振替事務手数料: 110円(税込)/月 退去時における通常清掃費用: 63,492円(税込)		
設備	エアコン 浴室乾燥機 給湯追い焚き BS CS CATV コンロ グリル オートロック 宅配ロッカー		
備考	管理: 通勤 ■電子契約不可◆保証会社必須 (RAクレ ディセゾン共同保証他) ◆駐輪場相談		

めやす賃料 353,813円/月

めやす賃料とは賃料、管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等の改定が無いものと仮定して4年間貸付した場合(定額借家の場合は、契約期間)の1ヶ月あたりの金額です。  
 ※ 敷引金は、敷金の償却、保証金の償却など、預かった金額から必ず差し引くものをいいます。  
 ※ めやす賃料は、借費者に適切な情報を提供する為の表示であり、事業者は一時金を確保しているものではありません。  
 ※ めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。  
 ※お申し込み後、審査の結果お断りする場合がございます。



創業30数年、首都圏不動産情報ネットワーク  
地域で一番! 緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

株式会社 東京都知事免許(8) 第59015号 財団法人不動産保証協会会員  
全日本不動産保証協会会員

愛和ハウジングサポート

〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F

電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aiwahousing.com  
FAX ☎ 03(3485)8668

