

戸建	価格 2億 <del>2,800</del> <sup>0800</sup> 万円	交通 ・小田急小田原線・東京メトロ千代田線「代々木上原」駅徒歩8分 ・小田急小田原線「東北沢」駅徒歩4分	所在 東京都渋谷区大山町
----	--	--	-----------------

<一戸建>  
渋谷区大山町 ◆渋谷区大山町アドレス◆「代々木上原」駅徒歩8分◆



- 2路線2駅利用可能
- ・小田急小田原線・東京メトロ千代田線「代々木上原」駅徒歩8分
- ・小田急小田原線「東北沢」駅徒歩4分
- 南東側公道に面す(道路幅員約5.3m)
- 地下1階付3階建、5SLDK+LDK
- 屋根付き駐車場有(幅約5.2m×奥行約8.1m×高さ約2.27m)  
※最大3台まで駐車可能(車種制限有)
- 3階部分のリビングダイニングに吹き抜け、ロフト有
- トイレ3か所(地階以外各階に配置)
- 玄関は2か所有  
※賃貸併用住宅、二世帯住宅としても利用可能

小田急小田原線・東京メトロ千代田線  
「代々木上原」駅徒歩8分  
小田急小田原線「東北沢」駅徒歩4分



- 前面道路 公道
- 床暖房
- 浴室換気乾燥暖房
- 食器洗乾燥機
- 駐車場あり

\*このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。地図等の再複製、再頒布はできません。

土地	権利形態	所有権	
	借地期間	— 借地料 —	
	地目	宅地	地目(現況) 地目と同じ
	土地面積	公簿111.13㎡(33.61坪)	
	接面道路 /道路幅員 /接道方位	南東側約5.3m公道	
建物	私道負担面積	無	
	舗装	アスファルト	道路面より
	構造	木造地上3階	
	築年月	2003年4月	
	地下	30.8㎡	1階 37.07㎡
	2階	64.8㎡	3階 63.18㎡
	合計面積	公簿195.85㎡(59.24坪)	
	間取タイプ	5LDK+1納戸	
	建ぺい率	60%	容積率 150%
	用途地域	第1種低層住居専用地域	
制限	都市計画	市街化区域	防火地域 準防火
	高度地区	第1種高度地区 区画整理	
	計画道路	無	
設備	水道	公営	ガス 都市ガス
	汚水	公共下水	雑排水 公共下水
	駐車場		
引渡	現況	居住中	
	引渡可能時期	相談	
備考			

創業30数年、首都圏不動産情報ネットワーク  
地域で一番! 緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間  
AM10:00~PM7:00  
(休) 水曜日

株式会社 東京都知事免許(8)第59015号 財団法人不動産保証協会会員  
愛和ハウジングサポート 全日本不動産保証協会会員  
〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F  
電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aiwahousing.com  
FAX ☎ 03(3485)8668

