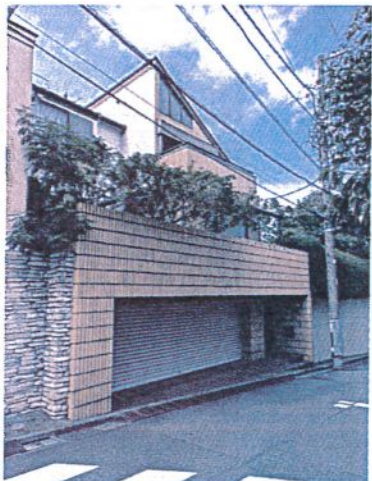


渋谷区神山町 古家付土地

- ◆第一種低層住居専用地域の閑静な住宅街
- ◆敷地が道路より高くなっているので視線を気にせずご生活いただけます

建築条件付売地ではありません
好きなハウスメーカーで建築可能です



現地
2024年9月撮影



販売価格

No.6285

50,000万円

交通

- 京王井の頭線「神泉」駅 徒歩10分
- 東京外口千代田線「代々木公園」駅 徒歩10分
- 東京外口半蔵門線・銀座線「渋谷」駅 徒歩10分

物件概要

所在	東京都渋谷区神山町	
土地	権利: 所有権	地目: 宅地
	面積: 165.29㎡	公簿 (約50.00坪)
	私道負担: 無	面積: - 持分: -
接道	南西側 幅員約5.2m 接道約9.5m	
制限	都市計画: 市街化区域	
	用途地域: 第1種低層住居専用地域	
	建ぺい率: 60%	容積率: 150%
高度地区	第1種高度地区	防火地域: 準防火地域
	その他: 高さの制限10m 最低敷地200㎡	
設備	水道: 公営水道	ガス: 都市ガス
	下水: 公共下水	
引渡	現況: 建物あり(居住中)	時期: 相談
備考	【建物概要】	
	種類: 居宅	
	構造: 木・鉄筋コンクリート造スレート葺地下1階付2階建	
	床面積: 1階96.54㎡ 2階84.92㎡ 地下1階78.64㎡	
	築年月: 昭和60年12月	
	・司法書士売主指定希望	

LIFE INFORMATION

- ・まいばすけっと渋谷神山町店 徒歩3分・・・約180m
- ・マルエツプチ富ヶ谷一丁目店 徒歩6分・・・約450m
- ・ローソン神山店 徒歩2分・・・約120m
- ・渋谷松濤郵便局 徒歩5分・・・約350m
- ・渋谷区立神南小学校 徒歩8分・・・約650m
- ・渋谷区立松濤中学校 徒歩5分・・・約350m

現況と図面の差異が生じた場合現況を優先とさせていただきます



創業30数年、首都圏不動産情報ネットワーク
地域で一番！緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10:00~PM7:00
(休) 水曜日

株式会社 東京都知事免許(8)第59015号 財団法人不動産保証協会会員
愛和ハウジングサポート 全日本不動産保証協会会員
〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F
電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aiwahousing.com
FAX ☎ 03(3485)8668



ウェブサイトは
こちらへどうぞ