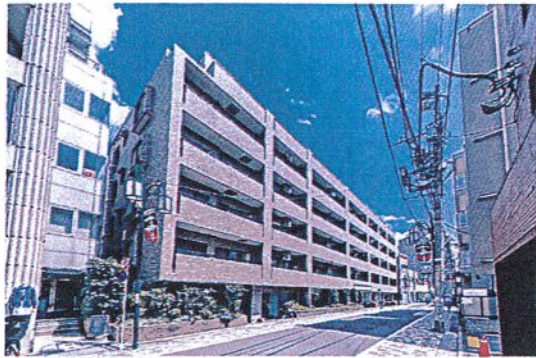


# イルサント代々木上原

ilsanto yoyogiuehara

Mansion

小田急線・千代田線「代々木上原」駅まで徒歩4分  
 小田急線「代々木八幡」駅まで徒歩6分  
 千代田線「代々木公園」駅まで徒歩7分



～利便性と落ち着いた住環境を兼ね備えた町 "代々木上原"～

- ◇6階建の5・6階部分 東南角部屋 メゾネットタイプのお部屋です
- ◇2路線3駅利用可能な立地。お出かけ先に合わせて使い分けができます
- ◇大切なペットと一緒に暮らせる「ペット飼育可」のマンション ※細則有
- ◇外壁タイル貼り。上品な佇まいのマンションです
- ◇不在時にも荷物が受け取れる宅配BOX完備
- ◇ホテルライクな内廊下設計

価格 **9,280**万円

- 専有面積:63.37㎡
- 1LDK+2wic+ロフト



<～リフォーム履歴有～>

- ・2016年3月 キッチン、洗面化粧台交換
- ・2020年11月 トイレ交換



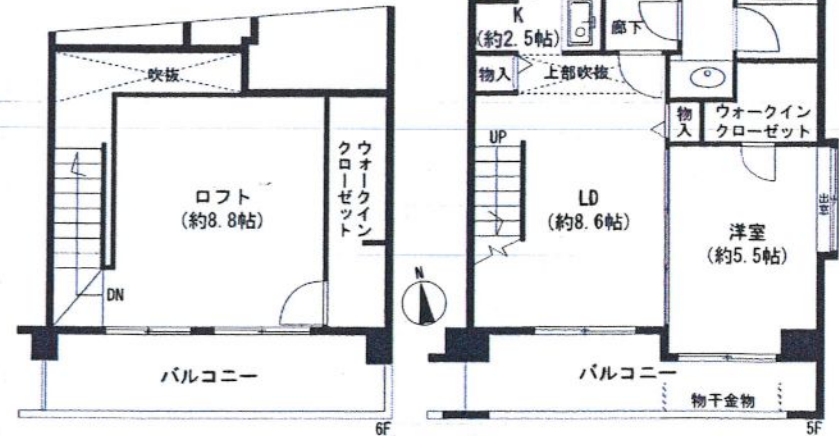
※室内画像はCGにより家具等の削除、床・壁紙等を加工した空室イメージです。

## LIFE INFORMATION

- ・ココカラファイン代々木上原店まで約100m・渋谷上原郵便局まで約260m
- ・セブンイレブン元代々木町店まで約210m・マルエツ代々木上原店まで約290m

- 所在地/東京都渋谷区元代々木町
- 交通/小田急線・千代田線「代々木上原」駅まで徒歩4分/小田急線「代々木八幡」駅まで徒歩6分/千代田線「代々木公園」駅まで徒歩7分
- 築年月/平成12年3月
- 専有面積/63.37㎡壁芯(約19.16坪)
- バルコニー面積/13.78㎡
- 専用ポーチ面積/6.66㎡
- 構造/RC造6階建5階・6階部分
- 土地権利/所有権
- エレベーター/有
- 総戸数/53戸(住戸:52戸、店舗1戸)
- 管理形態/全部委託
- 管理員/巡回
- 施工/飛鳥建設(株)
- 引渡可能年月/相談
- ペット/可(細則有)
- 管理費/月額20,300円
- 修繕積立金/月額22,200円
- 専用ポーチ使用料/月額300円
- 取引態様/媒介

現況と図面等が相違する場合は現況を優先させていただきます。



創業30数年、首都圏不動産情報ネットワーク  
 地域で一番! 緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間  
 AM10:00～PM7:00  
 (休) 水曜日

株式会社 東京都知事免許(8)第59015号 財団法人不動産保証協会会員  
**愛和ハウジングサポート** 全日本不動産保証協会会員

〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F  
 電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aiwahousing.com  
 FAX ☎ 03(3485)8668

