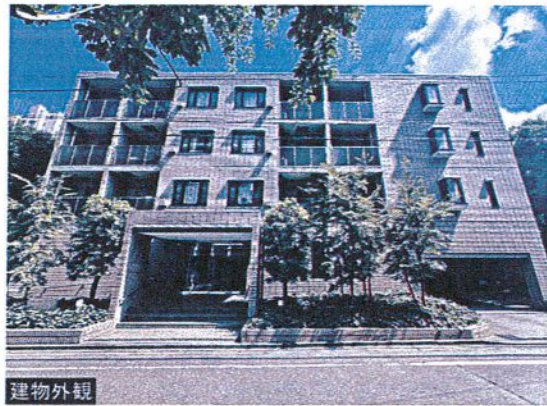


価格	交通	名称	階数
9,680万円	小田急小田原線「参宮橋」駅徒歩8分 京王線「初台」駅徒歩8分 都営大江戸線、新宿線、京王新線「新宿」駅徒歩11分	藤和シティホームズ代々木	2階



建物外観



LD

キッチン



浴室

洗面室

バルコニー

5階建 2階部分 角住戸(東・南)

内装リフォーム済(2024年7月完了)

- ・フローリング張替(全面)
- ・フロアタイル貼替(キッチンスペース)
- ・クロス貼替(全面)
- ・システムキッチン交換(食器洗乾燥機・浄水器付)
- ・洗面化粧台交換
- ・ユニットバス交換(浴室暖房換気乾燥機付)
- ・建具、照明器具交換
- ・トイレ設備交換(温水洗浄機能付)
- ・給湯器交換
- ・エアコン1基設置(LD) 等



10 min
駅徒歩
10分以内



3駅利用可能



ペット飼育可
(規約等制限有)



角住戸
(角部屋)



浴室換気
乾燥暖房



食器洗乾燥機



駐車場所所有権付き (1台)

※幅2,050mm・長さ5,300mm・高さ1,550mm・重量2,200kg

*このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。地図等の複製製、再頒布はできません。

所在	住居表示 (登記地番)	東京都渋谷区代々木4丁目
敷地	権利形態	所有権
	借地期間	借地料 -
	敷地面積	1425.32㎡
	共有持分	2214 / 100000
	用途地域	第2種中高層住居専用地域
	専有面積	壁芯63.10㎡(19.08坪)
バルコニー	バルコニー	6.72㎡
	バルコニー	-
	専用庭	テラス -
建物	間取タイプ	2LDK
	築年月	1994年9月
	構造	RC造(鉄筋コンクリート)地下1階付地上5階建/2階
	総戸数	46戸
	分譲会社	藤和不動産株式会社
	施工会社	株式会社フジタ
	管理会社	三菱地所コミュニティ株式会社
	管理形態	全部委託
	管理員	日勤
	管理費	月額21,500円
	修繕積立金	月額18,650円
	その他費用	月額20,400円
施設	駐車場	所有権付(1台) ※幅2,050mm・長さ5,300mm・高さ1,550mm・重量2,200kg
	トランクルーム	無
	給湯	ガス湯沸器
	ガス	都市ガス
引渡	エレベーター	有
	宅配BOX	有
	ペット飼育	可、ただし、規約による制限有
備考	現況	空室
	引渡可能時期	即可
・その他費用内訳 駐車場管理費: 月額19,900円、駐車場修繕積立金: 月額500円		

創業30数年、首都圏不動産情報ネットワーク

地域で一番! 緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10:00~PM7:00
(休) 水曜日

株式会社 東京都知事免許(8) 第59015号 財団法人不動産保証協会会員
愛和ハウジングサポート 全日本不動産保証協会会員
〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F
電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aiwahousing.com
FAX ☎ 03(3485)8668



ウェブサイトは
こちらへどうぞ