

価格

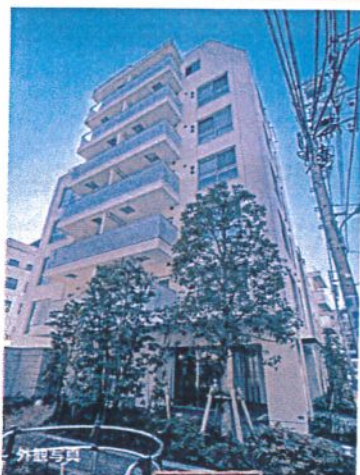
13,800 万円

交通

東京メトロ千代田線「代々木公園」駅 徒歩6分
JR山手線 「渋谷」駅 徒歩 12分
小田急小田原線 「代々木八幡」駅 徒歩8分

物件名

ブランズ渋谷神山町
204号室



3路線3駅利用可能

東京メトロ千代田線「代々木公園」駅 徒歩6分
JR山手線 「渋谷」駅 徒歩 12分
小田急小田原線 「代々木八幡」駅 徒歩8分

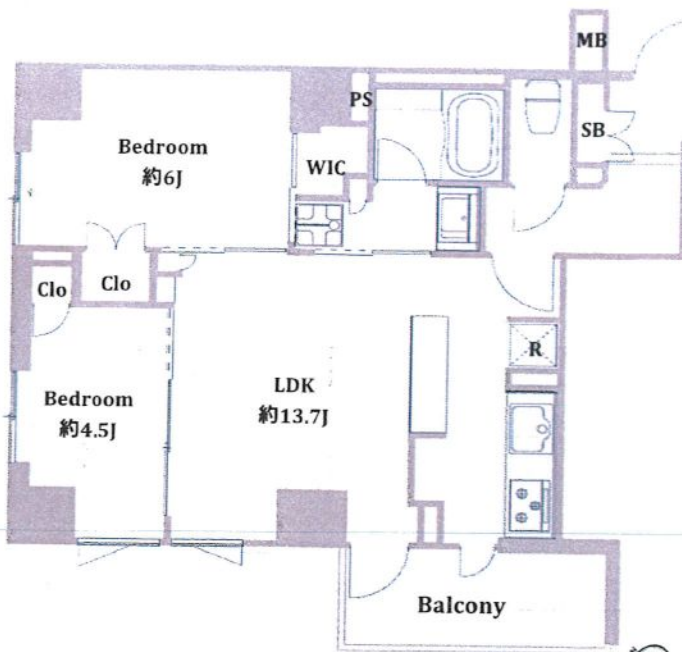
おすすめポイント

落ち着いたのがある「神山町」アドレス
ペット飼育可能（飼育細則有）
リビングダイニング床暖房あり
ダブルオートロックシステム
24時間セキュリティシステム

リノベーション詳細

- システムキッチン交換(浄水機能付・食洗器付)
- ユニットバス水栓・鏡交換
- クロス貼替
- トイレ交換
- 照明器具・ダウンライト新規取付
- ハウスクリーニングetc...

内装完了予定日：令和6年10月20日



所在：東京都渋谷区神山町
 権利：所有権
 用途地域：近隣商業地域
 敷地面積：532.7㎡ 共有持分：5627 / 146250
 専有面積：[壁芯] 56.27㎡ (約 17.02坪)
 バルコニー面積：5.47㎡ ルーフバルコニー面積：-
 室外機面積：
 間取り：2LDK
 構造・階数：鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階地上8階建
 所在階：2階 一棟の総戸数：29戸
 建築年月：平成24年5月
 分譲会社：東急不動産株式会社
 施工会社：名工建設株式会社
 管理会社：株式会社東急コミュニティー
 管理形態：全部委託 管理方式：日勤
 管理費：月額 20,300円 修繕積立金：月額 10,240円
 その他：月額 2,145円 合計：月額 32,685円
 敷地内駐車場：無
 トランクルーム：有/空無 月額 3,000円
 エレベーター：有
 現況：空室 ガス：都市ガス
 引渡：相談 給湯：ガス給湯器
 備考：ペット飼育可能（犬・猫等1住戸につき2匹まで）
 その他費用内訳：オプティキャスト施設利用料825円
 インターネットシステム運営保守管理料1,320円（月額）
 駐輪場：有/空有 月額300～500円
 バイク置場：無
 司法書士は売主指定となります

形状等が現況と異なる場合は現状優先となることをご了承願います。



※弊社施工例

お住まいQQサービス加入

アフターサービス保証付

創業30数年、首都圏不動産情報ネットワーク

地域で一番！緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10:00～PM7:00
(休) 水曜日

株式会社 東京都知事免許(8)第59015号 財団法人不動産保証協会会員
 愛和ハウジングサポート 全日本不動産保証協会会員
 〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F
 電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aiwahousing.com
 FAX ☎ 03(3485)8668



ウェブサイトは
こちらへどうぞ