

中古マンション

価格

6.090
1億7,700万円交通 小田急小田原線「代々木上原」駅徒歩4分
東京メトロ千代田線「代々木上原」駅徒歩4分
山手線「渋谷」駅バス23分「古賀音楽博物館」バス停徒歩5分

物件名

オープンレジデンス代々木上原ヒルズ

【最上階角住戸】2019年築/代々木上原駅徒歩4分/内廊下/専有面積72.28m²/渋谷区上原アドレス

【外観】

2019年7月築、渋谷区上原アドレスに建つ全24邸。

【外観】

■全体特徴

- ・2019年築
- ・渋谷区上原アドレス
- ・内廊下
- ・新築時売主：オープンハウスディベロップメント
- ・管理会社：東急コミュニティー

■構造特徴

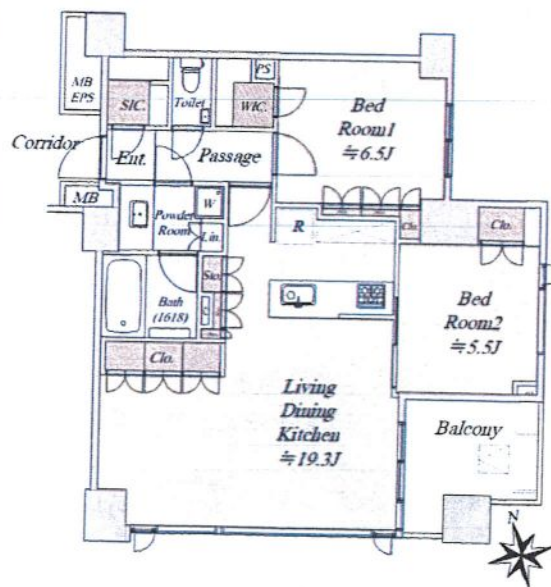
- ・二重床二重天井
- ・直接基礎構造
- ・ダブル配筋

■室内特徴

- ・最上階角住戸
- ・天井高約2.5m/LD、洋室
- ・複層ガラス
- ・エアコン3台
- ・LD、洋室1、2
- ・床暖房/LD
- ・シーザーストーン天板
- ・キッチン・洗面化粧台
- ・ユーティリティシンク
- ・浄水器
- ・食洗機
- ・ミストサウナ
- ・コンフォート浴槽リリーエ
- ・手洗いカウンター付ローシルエット
- ・ハイブリッドトイレ
- ・LEDダウンライト
- ・高耐久・幅広フローリング/LD
- ・防犯センサー

※駐車場・駐輪場等の空き状況は、本書作成時点の状況であり、空き状況を保証するものではなく、仮に空きがあったとしても管理規約等の規定により順番制や抽選になる場合があります。また、車種により利用制限を受ける場合があります。

※この販売図面は概要紹介図です。形状等が現況と異なる場合は現況優先となることをご了承ください。



所在 東京都渋谷区上原3丁目

権利 所有権
借地期間 - 借地料 -

用途地域 第一種低層住居専用地域・商業地域
 専有面積 壁芯 72.28m² (21.86坪)
 バルコニー/テラス 6.68m²
 専用庭 -m²
 間取り 2LDK
 構造等 鉄筋コンクリート造 地下1階付地上3階建3階部分
 総戸数 24戸 築年月 2019年7月
 新築時売主 オープンハウス・ディベロップメント
 施工会社 古久根建設

管理会社 東急コミュニティー
 管理形態 管理会社に全部委託 管理方式 巡回
 管理費 24,120円/月 修繕積立金 18,800円/月
 その他費用 1,470円/月 合計 44,390円/月

駐車場 無
 エレベーター エレベーター有
 ペット飼育 ペット可(規約あり)
 ガス 都市ガス 給湯 個別

引渡し 現況 居住中 時期 相談

【その他費用】町会費：150円/月、インターネット使用料：1,320円/月
 所在階は3階で登録されていますが、現地での所在階は4階です。

備考

創業30数百年、首都圏不動産情報ネットワーク

地域で一番！緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

株式会社 東京都知事免許(8)第59015号

財団法人不動産保証協会会員
全日本不動産保証協会会員

愛和ハウジングサポート

〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F

営業時間
AM10:00~PM7:00
(休) 水曜日

電話 ☎ 03(3485)8288

MAIL ✉ info@aiwohousing.com

FAX ☎ 03(3485)8668

ウェブサイトは
こちらへどうぞ