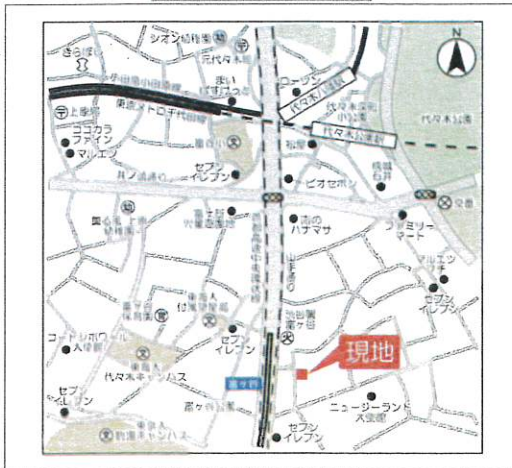


建物種別	マンション	
NONA PLACE渋谷神山町		
210号室	地上1階部分	1K



物件外観図



物件周辺図

※図面と現状に相違がある場合は現状優先とします。

- 小田急小田原線「代々木八幡駅」徒歩9分
- オートロック・エレベーター・防犯カメラ
- 浴室乾燥機能・ガスコンロ・独立洗面台
- ◆礼金0ヶ月キャンペーン(2024年12月申込分に限る)



入居可能日	2024年12月下旬 (工事の進捗等により変更有)	内覧	可
-------	---------------------------	----	---

電子契約可

※消費税法の改定により税率が改定された場合には、変動後の税率により計算する事とします。

賃料	121,000 円	共益費	10,000 円
貸賃条件	敷金 1ヶ月	礼金 0ヶ月	償却金 0円
	更新料 新賃料の1ヶ月分相当額		

契約期間	普通借家 2年
所在地	東京都渋谷区神山町
交通	東京メトロ千代田線 代々木公園駅 徒歩10分 小田急小田原線 代々木八幡駅 徒歩9分
建物	構造・規模 鉄筋コンクリート造 地上3階 地下1階建 専有面積 29.15㎡ (8.81坪)
築年月	2004年04月
戸数	総戸数 49戸 賃貸戸数 12戸 (住居)

保証会社	保証会社利用 必須 保証会社名 オリコワオレントインシア 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月次保証料: 賃料等の1%(更新料無)
	保証会社利用 必須 保証会社名 エルスサポート 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月次保証料: 賃料等の1%(更新料無)
	保証会社利用 保証会社名

設備	< 共有設備 > 宅配BOX, メールボックス, エレベーター, オートロック, 自転車置場(無料), 防犯カメラ, ごみ置場, 管理人有(巡回)
	< 専有設備 > インターホン, 浴室乾燥機能, キッチンセット(2口ガスコンロ付), ハンドレール別ビクターレール, シューズボックス, クロゼット, 壁掛けエアコン, フラアライヒア/相鏡, 独立洗面化粧台, 室内洗濯機置場

■解約時室内清掃費、エアコン清掃費特約有 ■指定保証会社利用必須※一部法人契約除く  
敷金2ヵ月 ■解約予告: 2ヵ月前【禁止事項】ペット飼育・SOHO利用・民泊兼業

回線	CATV対応可, インターネット対応可			
初期費用	損害保険料	14,660 円	鍵交換代	33,000 円
ランニング費用				
他一時金	清掃費	44,000 円	エアコン清掃費	16,500 円

「電子契約」対応可能

創業30数年、首都圏不動産情報ネットワーク  
地域で一番! 緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

株式会社 愛和ハウジングサポート  
東京都知事免許(8)第59015号 財団法人不動産保証協会会員 全日本不動産保証協会会員

〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F  
電話 03(3485)8288 MAIL info@aiwohousing.com

営業時間 AM10:00~PM7:00

ウェブサイト