

売土地

JR「新宿」駅までも自転車で約9分の立地！

渋谷区代々木四丁目

小田急小田原線

「参宮橋」駅 徒歩 **4**分

土地面積

65.19㎡(約19.71坪)

販売価格

12,000 万円

小田急小田原線

「参宮橋」駅 徒歩 **4**分

京王新線

「初台」駅 徒歩 **10**分

物件概要

【土地】

- 住居表示：東京都渋谷区代々木四丁目
- 所在：東京都渋谷区代々木四丁目
- 地番：19番9
- 地目：宅地
- 敷地面積：65.19㎡(約19.71坪)(公簿)
- 他、私道[地番19番8:36.00㎡](公簿あり)
- 接道：南西側公道、北東側私道(43条1項3号)に接道

【建物】

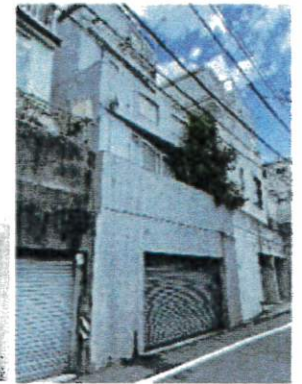
- 所在：東京都渋谷区代々木四丁目19番地9
- 家屋番号：19番902
- 種類：居宅
- 構造：木造アルミニウム板葺3階建
- 床面積：1階38.51㎡、2階34.87㎡、3階31.19㎡
- 合計104.57㎡
- (附属建物の表示)種類：車庫
- 構造：鉄筋コンクリート造陸屋根平屋建
- 床面積25.89㎡
- 築年月日：2001年3月3日

現況：空家(現地内見可能です！)

【法令制限】

- 都市計画：市街化区域
- 用途地域：第二種低層住居専用地域
- 建蔽率：60%
- 容積率：200%
- 防火規制：準防火地域
- その他：第二種高度地区、日影規制、景観法

【南西側(公道)からの外観】



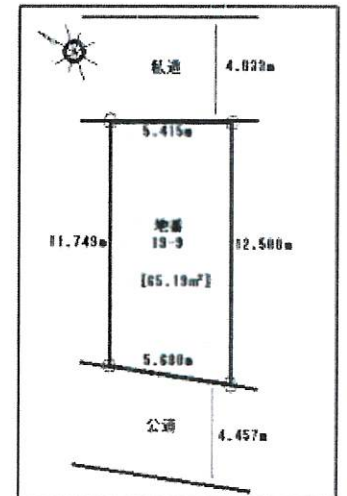
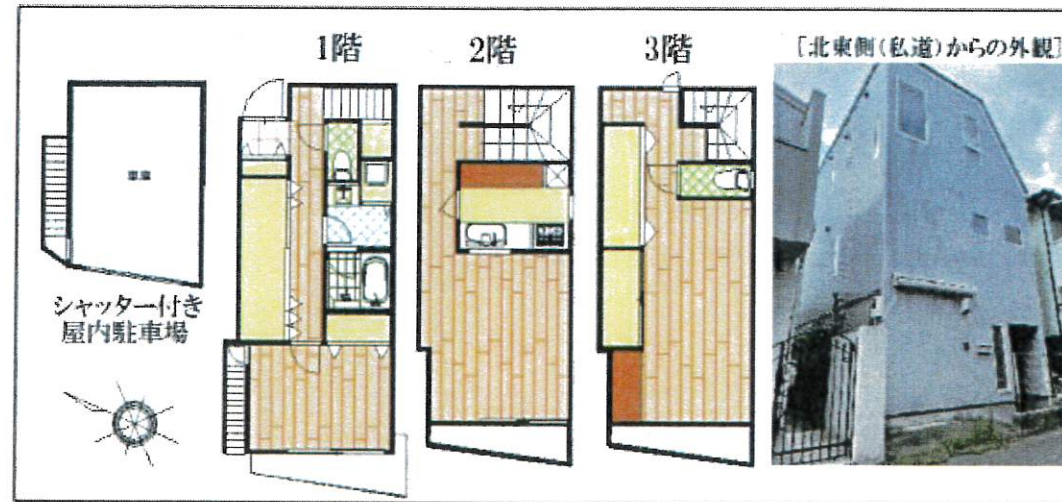
【その他・備考】

- 現況：空き(内見可)
- 引渡し：相談
- 固定資産評価額：調査中
- 隣地境界の覚書(一部あり)
- 建物・植栽(駐車場部分)の検査済証は有りません
- 契約不適合免責
- 建物内雨漏り・配管からの水漏れ箇所有り
- 建物は現況渡しとなります。

【駐車場】



【地図】



創業30数年、首都圏不動産情報ネットワーク

地域で一番！緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10:00~PM7:00
(休)水曜日

株式会社 東京都知事免許(8)第59015号

愛和ハウジングサポート

〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F

電話 03(3485)8288

MAIL info@aiwahousing.com

FAX 03(3485)8668

財団法人不動産保証協会会員
全日本不動産保証協会会員



ウェブサイトは
こちらどうぞ