

Mansion

ストークマンション代々木



- ・小田急線「参宮橋」駅まで徒歩9分
- ・京王線「初台」駅まで徒歩10分



～戸建て感覚の専用庭付き住戸～

～渋谷区代々木アドレスに佇むヴィンテージマンション～

価格 10,480 万円(税込)
2LDK/77.89㎡(壁芯)

【マンションについて】

- 新耐震基準のマンションです。
- 約28.85㎡の広々した専用庭付きでガーデニングなど楽しめます。
- 階下に住戸がないため、小さなお子様がいらっしゃるご家庭も安心です。
- TVモニター付きオートロックシステムでセキュリティ面も安心です。
- リノベーションプラン作成いたします。お気軽にお申し付け下さい。

【期間限定リノベーション向け物件】

- ・期間限定でリノベーション前の状態での販売物件です。
(当条件での販売は2024年11月22日～2024年12月26日までとします)
- ・掲載物件はリノベーション実施を前提とした物件です。
(施工には規約等による制限があります)
- ・設計、お見積り、ご相談は担当者までお問い合わせください。
- ・好きな会社でのリノベーションも可能です。
- ・リノベーション費用はお客様のご負担となります。
- ・現況のままでの引渡しとなります。



【現況間取図】

現況と図面等が相違する場合は現況を優先させていただきます。

- 所在地/東京都渋谷区代々木5丁目
- 専有面積/77.89㎡壁芯(約23.56坪)
- テラス面積/3.17㎡
- 専用庭面積/28.85㎡
- 構造/RC造3階建1階部分
- 施工/戸田建設(株)
- 築年月/昭和58年7月
- 交通/小田急線「参宮橋」駅まで徒歩9分/京王線「初台」駅まで徒歩10分
- 総戸数/20戸(その他管理事務室1戸)
- 土地権利/所有権
- 管理形態/全部委託
- 管理(清掃)員/日勤
- 管理費/月額27,309円
- 修繕積立金/月額15,578円
- エレベーター/有
- ペット飼育/不可
- 引渡し可能年月/即可
- 取引態様・売主

“住まい”を通じてお客様の理想の暮らしを「ともにつくるパートナー」を目指して

OH!KURAYA
Ohkuraya Jutaku Inc. ●●●

オークラヤ住宅 新宿支社

オークラヤ住宅株式会社 国土交通大臣(11)第3115号(一社)不動産協会会員(一社)不動産流通経営協会会員(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

物件確認、内見依頼、資料請求については自動受付システムからお問い合わせください

2秒でブック! 二次元コードを読み取り、アクセスください▶▶▶

読み取れない場合はこちら▶

〒163-1512 東京都新宿区西新宿1丁目6-1 新宿エルタワー12F

TEL 03 6368 4960 FAX 03 6368 4965 ●定休日 火・水曜日【土日営業】

E-mail: jc-shin@ohkuraya.co.jp



担当者

長谷

手数料: 1.5%(税)