

価格

交通

物件概要

11,470万円

小田急電鉄小田原線「参宮橋」駅徒歩3分
京王新線「初台」駅徒歩9分

レフィール参宮橋ヒルズ

2F

閑静な住宅街の高台に佇む低層レジデンス
2階限定の専用庭・専用倉庫付きガーデンタイプ住戸
専用庭21.89㎡倉庫2.70㎡テラス13.12㎡



※図面と現況が異なる場合は現況優先とします

★ホテルライクの内廊下

★専有面積54.38㎡、ゆったりとした1LDK

★システムキッチン・食洗機付き、ミネラルクリスタ採用

★床暖房・シューズインクロック

★ペット飼育可能(※飼育細則有)

★マルマンストアまで15m、参宮橋公園まで200m、
代々木公園まで徒歩10分

種目	売マンション			
名称	レフィール参宮橋ヒルズ			
所在地	東京都渋谷区代々木4丁目			
交通	小田急電鉄小田原線「参宮橋」駅 徒歩3分			
	京王新線「初台」駅 徒歩9分			
土地	権利	所有権	地目	宅地
	共有持分	5.435/342.425	地積	1783.12㎡
建物	構造	鉄筋コンクリート造 5階建	部屋	2F
	面積	(壁芯) 54.38㎡ テラス13.12㎡ 専用庭21.89㎡	間取	1LDK
	築年	2016年2月	戸数	51
	分譲会社	安田不動産(株)		
制限	用途地域	第2種低層住居専用地域		
	その他	準防火地域 その他法令上の制限		
管理形態	管理	東京コミュニティー(株)	管理形態	全部委託(日勤)
	管理費	13,300円/月	修繕積立金	19,400円/月
設備	電気	東京電力	ガス	都市ガス
	水道	公営上水道	排水	公営下水道
	本体	エレベーターあり	給湯	戸別・ガス給湯器
引渡時期	居住中 要相談			
特記事項	*その他費用内訳: 専用庭・倉庫使用料700円、インターネット使用料1,430円、ミネラルクリスタ使用料660円、町会費150円、役員報酬負担金350円 *ペット飼育可(規約あり)			

Bridge

東京都知事免許(1)第106718号

株式会社ブリッジ

〒107-0052

東京都港区赤坂2-21-4 赤坂ANNEX507号

TEL 03-6277-6296 FAX 03-6277-6294

担当 曹(ソウ) 080-6504-3169

■取引態様

一般媒介

■手数料

分かれ

■情報公開日

2024.10.3