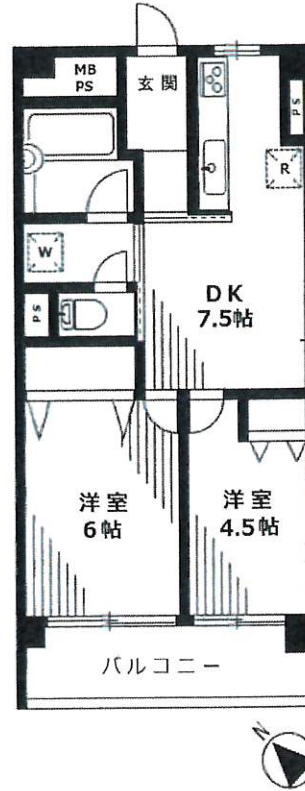


# 賃貸マンション

# サンビューハイツ南青山 3階部分

2人同居	○	子供	○
外国籍	△	ペット	×
民泊	×	SOHO	△

- ◆分譲賃貸マンション 青南小学区学区区域！オートロック！
- ◆管理人常駐管理！管理体制良好の分譲賃貸マンション！
- ◆エアコン3台設置！キッチンには食洗器、浄水機能付水栓！
- ◆耐震補強工事完了済のマンションです！



所在	港区南青山5-4-5		
交通	銀座線・半蔵門線千代田線	「表参道」駅 徒歩4分	
建物	専有面積	41.64㎡(12.59坪)	
	構造	RC造	
	規模	3階部分/地上4階建	
	間取り	2DK	
	向き	南西	
	竣工	1980年7月	
契約条件	賃料	210,000円	
	管理費	10,000円	
	敷金	2ヶ月	
	礼金	1ヶ月	
	敷金償却	1ヶ月	
	火災保険	加入要	
	連帯保証人	保証会社加入要	
	契約種別・期間	普通賃貸借・2年	
	更新料	新賃料の1ヶ月	
	更新事務手数料	新賃料の0.25ヶ月及び消費税	
現状	空室	入居可能日	12月中旬
設備	EV/オートロック/モニター付きインターホン/バス・トイレ別/室内洗濯機置場/3口IHコンロ/システムキッチン/収納/バルコニー/フローリング/エアコン3台/洗浄機能付トイレ		
備考	【保証会社】宅建ブレインズ:月額支払額の50% 口座振替必須 ※退去時クリーニング費負担有り ※駐車場、駐輪場ともに空き無し(11/30時点)		

現地付近マップ 現地付近マップ

現地付近マップ 現地付近マップ

「トムブラウン」や「アンダーカバー」といった有名アパレルブランドのショップが建ち並ぶ通称「ブルーサンクストリート」沿いのマンション！

図面と現状が異なる場合は現状を優先させていただきます



創業30数年、首都圏不動産情報ネットワーク  
地域で一番！緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間  
AM10:00~PM7:00  
(休)水曜日

株式会社 愛和ハウジングサポート  
東京都知事免許(8)第59015号 財団法人不動産保証協会会員  
全日本不動産保証協会会員  
〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F  
電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aiwahousing.com  
FAX ☎ 03(3485)8668

ウェブサイトはこちらへどうぞ