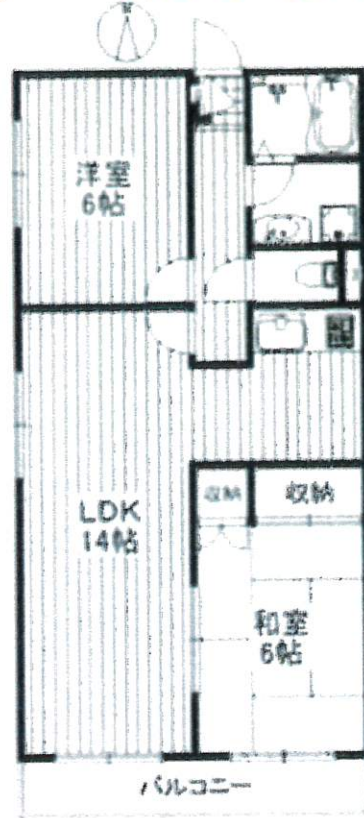


# ピアレス下北沢A棟



## HEBEL HAUS の賃貸住宅 ハーベルメゾン



物件概要			
主要駅	下北沢駅		
賃料	225,000円	管理費	4,000円
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
その他			
種類	マンション	号室	201号室
住所	東京都世田谷区北沢2-29-11		
交通	小田急線 下北沢駅 4分 井の頭線 新代田駅 9分 小田急線 東北沢駅 9分		
築年数	1989年10月	構造	鉄骨ALC造3階建
間取り	2LDK	専有面積	60㎡
方位	南	現況	現空
設備			
エアコン	3	自転車駐輪	× ウォシュレット ○
光ファイバー	○	CATV	× オートロック ×
浴室乾燥機	×	追い焚き機能	×
角部屋	○	TVインターホン	○ エレベーター ×
契約条件			
契約期間	普通借家契約 2年間		
保証会社	初回総賃料50%、2年毎に2万円(旭化成)		
更新料	新賃料1ヶ月分	仲介手数料	賃料の1.1ヶ月分(税込)
保険	18,400円/2年間	鍵交換費	22,000円
マイコンシェル	15,000円/2年間	クリーニング代	66,000円(退去時)
その他費用	退室時のルームクリーニング費用は借主負担		
契約時必要書類			
契約者	印鑑(銀行印)、所得証明書 健康保険証、運転免許証、口座のわかるもの		
入居者	健康保険証、運転免許証		

※図面と現況が相違する場合は現況優先。ネット環境・携帯電話の電波状況についてはご自身でご確認ください。

☆床暖房！

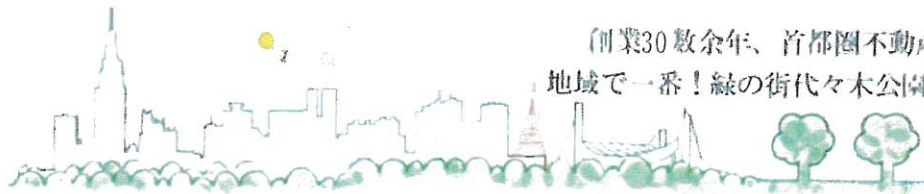
☆シャンプードレッサー！

☆防犯シャッター！

☆2口ガスシステムキッチン！

☆2面採光！

☆定員4名迄！（子供可）



創業30数年、首都圏不動産情報ネットワーク  
地域で一番！緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間  
AM10:00~PM7:00  
(休) 水曜日

株式会社 東京都知事免許(8)第59015号 財団法人不動産保証協会会員  
全日本不動産保証協会会員  
愛和ハウジングサポート  
〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F  
電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aiwahousing.com  
FAX ☎ 03(3485)8668



ウェブサイトは  
こちらへどうぞ