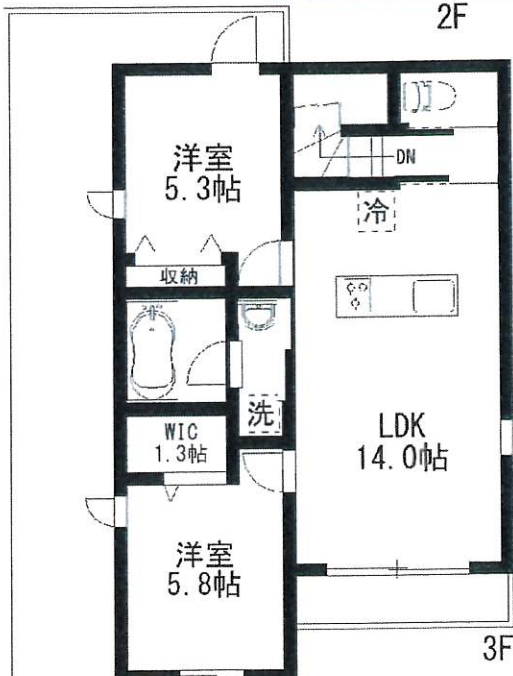
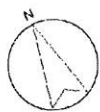
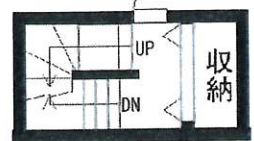
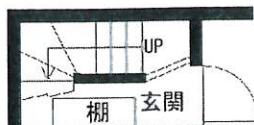


# 新築南西向き日当り良好

2面採光、日当り良好、ウォークインクローゼット  
 バストイレ別、独立洗面台、モニター付インターホン  
 システムキッチン、温水洗浄便座、保証会社利用必須



※図面と現況が異なる場合は、現況優先といたします。※ご成約時仲介手数料1ヶ月+消費税を申し受けます。



物件種別	マンション		
物件名称	ルミナス富ヶ谷 301		
最寄駅	代々木公園		
間タイプ	2LDK		
賃料条件	賃料	270,000	円
	敷金	270,000 円	礼金 270,000 円

所在地	東京都渋谷区富ヶ谷2丁目		
交通	東京メトロ千代田線 代々木公園 より徒歩 7 分		
建物	構造・規模	重量鉄骨造	3 階建 3 階部分
	専有面積	62.03 m <sup>2</sup> ( 18.76 坪)	バルコニー 面積
間取内訳	LDK 14 帖 洋 5.8 帖 洋 5.3 帖		

築年月	令和 6 年 9 月	契約期間	2年
管理費等	5,000 円/月	更新料	新賃料の1ヶ月分
現況	空室	更新労務報酬料	新賃料の1/4ヶ月分

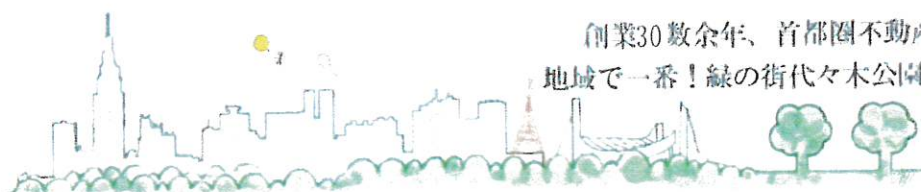
入居日 即可

設備

- 冷暖房 (冷暖房)
- キッチン (キッチン)
- バス (バス)
- トイレ (トイレ)
- 洗面台 (洗面台)
- ウォークインクローゼット (ウォークインクローゼット)
- モニター付インターホン (モニター付インターホン)
- 温水洗浄便座 (温水洗浄便座)
- ガスコンロ3口システムキッチン (ガスコンロ3口システムキッチン)
- 全室エアコン (全室エアコン)
- 浴室乾燥機 (浴室乾燥機)
- 追い焚き機能 (追い焚き機能)
- モニター付きインターホン (モニター付きインターホン)
- ウォークインクローゼット (ウォークインクローゼット)
- 防犯シャッター (防犯シャッター)
- 室内物干し金具 (室内物干し金具)
- 保証会社利用必須 (保証会社利用必須)

備考

情報公開日	2024/11/25	物件番号	4811
-------	------------	------	------



創業30数年、首都圏不動産情報ネットワーク  
 地域で一番！緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間  
 AM10:00~PM7:00  
 (休) 水曜日

株式会社 愛和ハウジングサポート  
 〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F  
 電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aiwahousing.com  
 FAX ☎ 03(3485)8668



ウェブサイトはこちらへどうぞ