

# プレール渋谷松濤

703号室

小田急小田原線  
代々木八幡駅徒歩10分

千代田線代々木公園駅 徒歩11分  
京王井の頭線神泉駅 徒歩11分



## 周辺環境

## 外観等



## 地図



## ☆角部屋☆

## 間取り



賃料 85,000円  
共益費 7,000円

敷金 1ヶ月 礼金 1ヶ月

現況 2月7日退去予定

## 物件概要

所在地	東京都渋谷区神山町		
構造	RC地上8階建		
種別	分譲賃貸マンション		
築年数	2001年1月	総戸数	22戸
間取り	1K	広さ	20.25㎡

## 必要書類・その他注意事項

身分証明書・収入証明  
(※保険証は提出時記号・保険証番号をふせてください)  
家賃口座引落(手数料は契約者負担となります)  
入居者サポート料 2年間 18,700円  
住宅総合保険 2年間 20,000円  
解約時敷金償却 1ヶ月(法人契約に限り相談可)  
鍵交換代 18700円  
※ディンプルキー26,400円(希望時は起算日登録迄に連絡)  
通常損耗は貸主負担です  
保証会社利用必須  
近隣トラブル解決支援サービス付保証プランあり  
契約期間:2年  
更新料:新賃料の1ヶ月分

## 建物管理会社

株式会社キノシタコミュニティ  
03-5908-2257

## 部屋設備

- ◆バス・トイレ別 ◆モニター付オートロック
- ◆宅配BOX ◆エアコン1基(設備:洋室)
- ◆エレベーター
- ◆室内洗濯
- ◆クローゼット
- ◆1口ガスコンロ
- ◆浴室換気乾燥機

※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

創業30数年、首都圏不動産情報ネットワーク  
地域で一番! 緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間

株式会社 東京都知事免許(8)第59015号 財団法人不動産保証協会会員  
愛和ハウジングサポート 全日本不動産保証協会会員

〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F

電話 03(3485)8288 MAIL info@aiwahousing.com

