

# カサフエンテ参宮橋

渋谷区代々木5丁目

小田急小田原線

新宿まで2駅3分

京王新線

「初台」駅徒歩10分

「参宮橋」駅徒歩2分

小田急小田原線

「南新宿」駅徒歩14分

1LDK 専有面積 約45.24㎡

302号室

耐震・耐火性に優れたヘーベルメゾンの軽量鉄骨造!  
3方向角部屋!1フロア2住戸で戸建てライクな1LDK!



コンビニ、スーパー、ドラッグストア、郵便局至近!おしゃれな飲食店多く生活至便!



2人入居可

お子さん可

オートロック

1フロア2住戸

エアコン

バス・トイレ別

室内洗濯機置場

敷地内ゴミ置場



敷地内禁煙



### 物件概要

- 物件種別/マンション(居住用)
- 所在地/東京都渋谷区代々木5
- 構造/軽量鉄骨造3階建 3階部分
- 築年月/2010年(平成22年)2月
- 専有面積/約45.24㎡(約13.68坪)
- 間取り/1LDK ■向き/東
- 保険/要加入 20,000円(2年間)
- 保証会社/要加入
- 契約形態/普通賃貸借契約 2年間(更新可)
- 更新料/新賃料の1ヶ月
- 駐車場/無 ■駐輪場/有 ※空要確認
- 設備/オートロック、エアコン、バス・トイレ別  
グリル付2口ガスコンロ、追焚機能付浴室、浴室乾燥機
- 退去予定日/2025年1月23日 ■入居日/相談
- 備考/鍵交換代借主負担(別途消費税)
- ・敷地内禁煙
- ・24hサポート加入/有(16,500円/税込)2年
- ・退去時、ルームクリーニング費用の入居者負担有(エアコン含)

### 賃貸条件

礼金 1ヶ月 敷金 1ヶ月

賃料 **175,000円**

■管理費:5,000円

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。※契約時には仲介手数料1ヶ月分(別途消費税)を申し受けます。

創業30数年、首都圏不動産情報ネットワーク  
地域で一番!緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間  
AM10:00~PM7:00  
(休)水曜日

株式会社 愛和ハウジングサポート  
東京都知事免許(8)第59015号 財団法人不動産保証協会会員  
全日本不動産保証協会会員  
〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F  
電話 03(3485)8288 MAIL info@aiwahousing.com  
FAX 03(3485)8668



ウェブサイトは  
こちらへどうぞ