

賃貸マンション

■建物外観■



■現地案内図■



※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。



駐輪場
1台
無料

物件確認・入居申込は
リアルタイムWeb受付

ITANDI BB

エアコン	遠い焚き	ガスコンロ(3口)	グリル
CATV	オートロック	ゴミ置き場	駐輪場
管理人巡回	入居時鍵交換 金庫(有)	お問い合わせ窓口	三井のすまい LCQP 利用可

物件名称	ラ・コリーヌ神宮前 205号室		
タイプ	2LD・K		
賃料	440,000 円/月		
管理費/共益費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月

所在地	東京都渋谷区神宮前三丁目		
交通	東京メトロ千代田線『明治神宮前』	駅 徒歩	8分
	バス乗車	分	徒歩 分
	JR山手線『原宿』	駅 徒歩	10分
	バス乗車	分	徒歩 分

建物	構造・規模	鉄骨コンクリート造	賃貸戸数
	専有面積	地1:4階 地下1階建	(25.78 坪)
竣工年月	1998年9月		
入居予定日	5月下旬	案内可能日	4月下旬
契約期間	2年	更新料	新賃料の1ヶ月分相当額
駐車場	無	駐車場備考	
駐車場料金			

賃貸保証委託契約	区分	必須 ルネ(セブツ・ラジデント)アソシエス 他3社	
	条件	初回保証委託料(最低15,000円); 月額賃料等の50%、2年目以降: 10,000円/年	
保険	借家人賠償責任保険を付帯した火災保険にご加入いただけます		
管理会社	株式会社蓋サ・ビルウェア		

その他費用	入居時における立寄り交換代: 22,000円 (税込) 口座振替事務手数料: 110円 (税込) /月 退去時における通常清掃費用: 112,516円 (税込)
-------	--

設備	エアコン 洗濯機付き CATV コンロ グリル オートロック
----	-----------------------------------

備考	管理: 巡回 駐輪場 (1住戸1台無料・平面ラック無し・区画指定なし)・駐車場空き無し
----	--

めやす賃料	458,334円/月
めやす賃料とは賃料、お風呂・管理費、お風呂、礼金、更新料を含み、賃料等の改定が無いものと想定して4年間で支払った場合(建替後の場合は、契約期間の1ヶ月あたりのお金です) ※ 借主は、借金の借主、保証金の借主など、預かったお金の持ち主はあくともないです ※ めやす賃料は、借主者に適切な借主を提示する為の目安であり、お支払い: 税金を控算しているものではありません ※ めやす賃料は、実際の借主と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社に確認ください ※ お申し込み後、審査の結果お断りする場合がございます。	



創業30数年、首都圏不動産情報ネットワーク
地域で一番! 緑の街代々木公園・代々木八幡駅不動産

営業時間
AM10:00~PM7:00
(休) 水曜日

株式会社 東京都知事免許(8)第59015号 財団法人不動産保証協会会員
愛和ハウジングサポート 全日本不動産保証協会会員
〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F
電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aiwahousing.com
FAX ☎ 03(3485)8668



ウェブサイトはこちらへどうぞ