

賃貸マンション

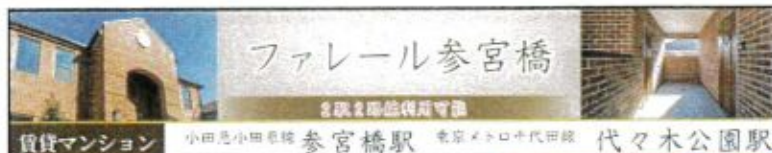
■建物外観■



■現地案内図■



※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。



ペット相談可
駐輪場 1台 無料
物件確認・入居申込は
リアルタイム Web 受付
ITANDI BB
 1 ITANDI BB アプリ 2 この物件を 3 入居申込ボタンを押すだけ

Room Photos

Entrance
Hall
Lav.
W space
Powder Room
Bath 1216
Living Dining Kitchen (≒9.35J)
Bedroom (≒7.74J)
Wic (≒1.44J)
R space

物件名称	ファレール参宮橋 202号室			
間取り	1LD・K+WIC			
賃料	賃料 180,000 円/月			
管理費/共益費	無			
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月	
所在地	東京都渋谷区代々木四丁目			
交通	小田急電鉄小田急線『参宮橋』		駅 徒歩	3 分
バス乗車	分		停 徒歩	分
			駅 徒歩	分
バス乗車	分		停 徒歩	分
建物	構造・規模	木造 地上2階建	賃貸戸数	
	専有面積	40.46 m ² (12.23 坪)		
竣工年月	2017年12月			
入居予定日	2月下旬	案内可能日	即可	
契約期間	2年 (定期借家)	更新料	無 (定期借家のため)	
駐車場	無	駐車場備考		
駐車場料金				
賃貸保証委託契約	区分	必須 外資「ヤマト・リテール」他2社		
	条件	初回保証委託料(最低15,000円)；月額賃料等の50%、2年目以降：10,000円/年		
保険	借家人賠償責任保険を付した火災保険にご加入いただきます			
管理会社	東葉ビル管理株式会社 東京営業所			
その他費用	入居時における玄関扉交換代：22,000円 (税込) 口内保管事務手数料：110円 (税込) / 月 退去時における通達清掃費用：53,407円 (税込)			
設備	エアコン 浴室乾燥機 防湿強い吹き CATV コンロ オートロック 宅配ロッカー			
備考	ペット相談可 管理：巡回 保証会社必須 (RA他) ◆駐輪場2台無料 (区画指定202ラック上下/追加変更不可) ◆定借2年◆ペット相談可			
めやす賃料	183,750円/月			
めやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷金等、礼金、更新料を含み、賃料等の減に相応しく、もとの減に4年間償却した場合「定期借家の場合、契約期間」の1ヶ月あたりのお金です				
※ 敷金等は、敷金の返却、保証金の返却など、戻った金額から必ずしも引くものではありません				
※ めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者は、めやす賃料としているものではありません				
※ めやす賃料は、実際の借家と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社に確認ください				
※お申し込み後、最終の結果が異なる場合があります				



創業30数余年、首都圏不動産情報ネットワーク
 地域で一番！緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
 AM10:00~PM7:00
 (休) 水曜日

株式会社 東京都知事免許(8)第59015号 財団法人不動産保証協会会員
愛和ハウジングサポート
 〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F
 電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aiwahousing.com
 FAX ☎ 03(3485)8668



ウェブサイトは
 こちらどうぞ