

ザ・パークハウス代々木大山

4階

- ・小田急小田原線「東北沢駅」徒歩5分
- ・小田急小田原線「代々木上原駅」徒歩8分
- ・東京メトロ千代田線「代々木上原駅」徒歩8分

賃料

¥385,000

管理費

—

FOR
RENT

2LDK+SIC



POINT

- ☑ 2023年10月竣工
- ☑ 三菱地所レジデンス旧分譲の築浅未入居マンション
- ☑ 天井高2,600mm (リビングダイニング、洋室)
- ☑ ペット飼育相談
- ☑ 3駅3路線利用可



所在地 渋谷区 大山町

敷金 1.0ヶ月

礼金 1.0ヶ月

入居日 4月末

内覧日 4月末

構造 / 備却	ベットの賃貸1ヶ月積み増し・備却		
構造	RC造 地上9階 地下1階		
総戸数	63戸		
間取	2LDK+SIC	専有面積	60.10㎡
築年月	2023年9月	方位	西
契約種別	定期賃貸借契約	契約期間	3年
更新料 / 再契約料	新賃料1ヶ月	保証金	—
駐車場	要確認	ペット	相談可
保証会社	エルズサポート 他 初回：敷賃料60%〜 以降：15,000円/年〜		
損害保険	要加入 24,000円/2年		
24時間サポート	要加入 18,000円/2年 (別途諸費別)		
共用設備	オートロック、宅配ロッカー、フロントサービス、有名人専用、24時間セキュリティシステム、エレベーター監視室、防犯カメラ、内廊下、駐車場、バイク置き場、駐輪場		
室内設備	オートロック、TVモニターインターホン、シューズインクローゼット、クローゼット、CATV、光ファイバー、ガスコンロ、冷蔵庫、システムキッチン、ディスプレイ、洗濯機、乾燥機、グリル、洗剤、床暖房、リビングのみ、バス・トイレ別、湯沸かし、浴室乾燥機、温水洗浄便座、浴室乾燥機、洗面所独立		
備考	・ペット飼育相談可 (ベットの賃貸1ヶ月積み増し・備却) ・諸費用は別途に要する ・喫煙不可 ・SOHO、事務所不可 ・駐車場や駐輪場に限りは建物管理に要確認 ・【床暖房】故障時にすぐの張り替えが必要で場合、修理できず使用不可となります。		



創業30数余年、首都圏不動産情報ネットワーク

地域で一番！緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10:00~PM7:00
(休) 水曜日

株式会社 愛和ハウジングサポート

〒151-0063 東京都渋谷区宮ヶ谷1-6-8 モリービル2F

電話 03(3485)8288

MAIL info@aiwahousing.com

FAX 03(3485) 8668



ウェブサイトは
こちらへどうぞ