

物件名 新築

プライムシーズン代々木公園 401

交通

小田急小田原線「参宮橋」駅 徒歩8分

賃料

440,000円



設備条件

オートロック、宅配ボックス、エレベーター、TVインターホン、システムキッチン、追い焚き、温水洗浄便座、洗面所独立、浴室乾燥機、床暖房、ペット相談、駐輪場、フローリング、洗濯洗面化粧台、防犯カメラ、シューズボックス、BS、24時間換気システム、食器洗乾燥機、陽当たり良好、耐震構造、最上階、眺望良好、ペット専用設備、敷地内ごみ置き場、シャッター、電動シャッター、複層ガラス、室内物干機、エアコン、エアコン3台、エアコン全室、ネット使用料不要、耐火構造、四方角部屋、3方角住戸、2面採光、LDK15帖以上、II型キッチ

セールスポイント1

共用部には敷地内ごみ置き場・ペット専用設備などが備わっておりとても充実しています。

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。

賃貸条件	管理費	15,000円		
	敷金	100,000円	礼金	100,000円
	償却金			
	鍵交換代		清掃費用	66,000円
	保険	有 旭化成少額短期保険18,400円2年		
	契約内容	普通借家2年	更新料	新賃料の1ヶ月
	その他費用	MyConcierClub2年：15,000円		
	保証会社利用料	旭化成不動産サポート 初回保証料：賃料＋共益費の50％ 継続保証料：2年ごと2万円		
住所	東京都渋谷区代々木5丁目			
建物	間取り	2LDK	専有面積	65.76㎡
	向き	東	築年月	2025年3月
	構造	鉄骨造4階建/4階部分		
	現況	空家		
	入居予定日	即時		
	路線2	小田急小田原線代々木八幡駅 徒歩8分		
路線3	千代田線代々木公園駅 徒歩8分			
周辺環境	渋谷区スポーツセンター運動場…約1209m(徒歩16分)、オーケー…約739m(徒歩10分)、まいばすけっと参宮橋駅前店…約541m(徒歩7分)、ローソン渋谷初台一丁目店…約850m(徒歩11分)、くすりセイジョー初台店…約1000m(徒歩13分)、Can★Do初台店…約1011m(徒歩13分)、渋谷富ヶ谷一郵便局…約749m(徒歩10分)			
備考	※管理会社指定の電気に参加頂きます。※貸主指定の火災保険に加入していただきます。※退去時のルームクリーニング費用は借主負担になります。※成約時、仲介手数料として賃料の1.1ヶ月分(税込)を申し受けます。			



創業30数余年、首都圏不動産情報ネットワーク
地域で一番! 緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10:00~PM7:00
(休) 水曜日

株式会社 愛和ハウジングサポート
〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F
電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aiwahousing.com
FAX ☎ 03(3485)8668



ウェブサイトは
こちらへどうぞ