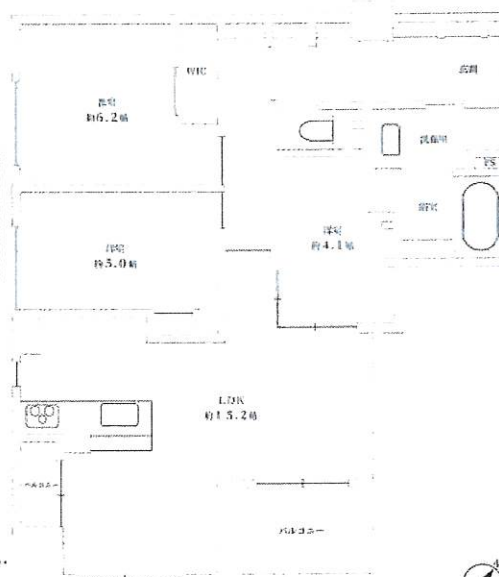


高台の閑静な「代々木4丁目」邸住街に立地。全28邸のプレミアムレジデンス。



◆おすすめポイント◆

- 高台の閑静な「代々木4丁目」邸住街に立地！
- 全28邸のプレミアムレジデンス！
- 南西角部屋につき日当たり、眺望良好♪
- 上質なホテルのような内廊下設計
- 管理体制良好
- 二重床、二重天井構造
- ペット飼育可（細則有）
- ダブルオートロックシステム



◆リノベーション詳細◆

- キッチン交換（浄水機能付/食洗器付）
- ユニットバス交換（浴室換気乾燥機能付）
- 給湯器交換（追焚機能付）/クロス貼替
- フローリング/フロアタイル貼替/建具
- 玄関収納交換/洗面化粧台交換/トイレ交換
- 照明器具/ダウンライト新規取付/ハウスクリーニングetc...
- 内装完了済
- アフターサービス補償付

プラネスーパーリア代々木参宮橋

18,900万円

- 所在地：東京都渋谷区代々木4丁目
- 交通：小田急電鉄小田原線[参宮橋駅]徒歩約4分
京王線[初台駅]徒歩約9分
東京メトロ千代田線[代々木公園駅]徒歩14分
- 間取り：3LDK
- 専有面積：71.85㎡（壁芯）
- 管理費：18,900円/月
- 修繕積立金：26,620円/月
- その他：2,405円/月
- 建築年月：2010年3月
- 総戸数：28戸
- 建築構造/所在階：RC造地上4階建3階部分
- 事業主：新星和不動産株式会社
- 施工会社：鉄建建設株式会社
- 管理会社：株式会社東急コミュニティー
- 管理形態：全部委託/日勤
- 現況：空家
- 取引形態：売主（手数料3%税込）
- 敷地内駐車場：有/空有31,000円～40,000円
(令和6年10月現在)
- トランクルーム：無/エレベーター：有
- 備考：ペット飼育可能（細則有）
バイク置き場 有/空有
ミニバイク 2,000円/月
駐輪場 有/空有 300～400円/月
司法書士は売主指定、広告不可
- 担当：野村 TEL：090-5506-4568
(nomura@lega-rea.jp)

数余年、首都圏不動産情報ネットワーク
：！緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

株式会社 東京都知事免許（8）第59015号 財団法人不動産保証協会会員
愛和ハウジングサポート 全日本不動産保証協会会員
〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F
電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aiwahousing.com
FAX ☎ 03(3485)8668



ウェブサイトは
こちらへどうぞ

営業時間
AM10:00～PM7:00
(休) 水曜日

