

価格	交通	名称	階数
1億9,800万円	小田急小田原線「代々木八幡」駅徒歩8分 小田急小田原線「参宮橋」駅徒歩10分 東京メトロ千代田線「代々木公園」駅徒歩9分	シティコート代々木	4階



建物外観



中庭



バルコニーからの眺望

- 専有面積：88.26㎡ ●LDK約18.7畳
- 間取りタイプ：2LDK+S(納戸)
- 株式会社大林組施工 ●1992年7月築
- モニター付きオートロック
- 不在時に便利な宅配BOX有
- 三井不動産旧分譲シティコート代々木
- 落ち着いたブラウンの外観と重厚感あふれるエントランス
- ゆとりのある敷地に、マンション内で緑を望める広い中庭が特徴的です

ライフインフォメーション

- オーケー初台店……………約600m
- ローソン元代々木町店……………約350m
- 元代々木郵便局……………約450m
- 代々木公園……………約600m
- 代々木八幡宮……………約210m

*このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。地図等の複製、再頒布はできません。

内装リフォーム実施中 (2025年3月下旬完了予定)



宅配ボックス 南向き オートロックLDK15畳以上 最上階

2路線3駅利用可

・小田急小田原線「代々木八幡」駅徒歩8分、「参宮橋」駅徒歩10分
・東京メトロ千代田線「代々木公園」駅徒歩9分

〈リフォーム内容〉

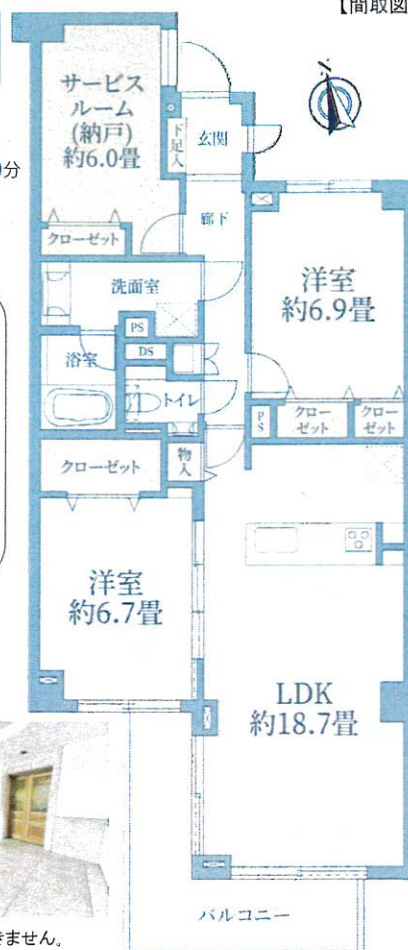
- ・システムキッチン交換
- ・浴室設備交換
- ・洗面化粧台交換
- ・トイレ設備交換
- ・クロス貼替
- ・建具交換
- ・カーペット張替 他



エントランス

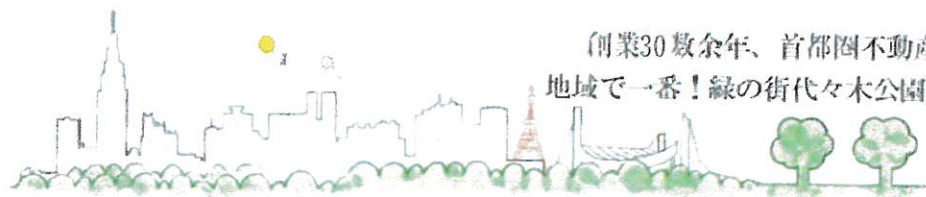


ロビー



【間取図】

所在	住居表示 (登記地番)	東京都渋谷区代々木5丁目
権利形態	所有権	
借地期間	—	借地料 —
敷地面積	4394.11㎡	
共有持分	492415 / 33420000	
用途地域	第2種低層住居専用地域	
専有面積	壁芯88.26㎡(26.69坪)	
バルコニー	4.20㎡	
ルーフ	—	
バルコニー	—	
専用庭	—	テラス —
間取タイプ	2LDK+S(納戸)	築年月 1992年5月
構造	RC造(鉄筋コンクリート)地上4階建	4階
総戸数	69戸	
分譲会社	三井不動産株式会社	
施工会社	株式会社大林組	
管理会社	三井レジデンスサービス株式会社	
管理形態	全部委託	管理員 日勤
管理費	月額26,250円	修繕積立金 月額27,010円
その他費用	—	合計 月額53,260円
駐車場	空無(2025年2月8日現在)	
トラック	無	
給湯	ガス湯沸器	ガス 都市ガス
エレベーター	有	宅配BOX 有
ペット飼育	不可	
現況	空家/空室	
引渡	引渡可能時期 2025年3月下旬	
備考	建物状況調査に関する情報: 売主にて実施予定無し、買主の実施不可	



創業30数年、首都圏不動産情報ネットワーク
地域で一番！緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10:00~PM7:00
(休) 水曜日

株式会社 東京都知事免許(8) 第59015号 財団法人不動産保証協会会員
愛和ハウジングサポート 全日本不動産保証協会会員
〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F
電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aiwahousing.com
FAX ☎ 03(3485)8668



ウェブサイトは
こちらどうぞ