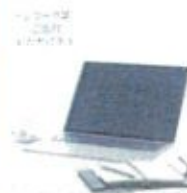


※掲載の徒歩分は、建物の出入り口を基点とし駅出入口およびバス停を基点とした概算距離を基に、80mを1分として算出(端数切り上げ)したものです。
 ※掲載の表記のN(納戸)やS(サニタールルーム)は、居室以外の空間を表しています。
 詳細については(https://www.milui-chintai.co.jp/service/annotation/layout.html)をご確認ください。

賃貸マンション ■建物外観■



宅配ロッカー有り
 共有ゴミ部屋



山手通りに面した、利便性高いロケーション

テアトル 富ヶ谷 TOMIGAYA

3駅利用可能

『代々木八幡』駅 『代々木公園』駅 『渋谷』駅

ITANDI BB
 ITANDI BB

1 ITANDI BB
 2 ITANDI BB
 3 ITANDI BB



■現地案内図■



※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。



浴室乾燥機 標準装備



ROOM PHOTOS



物件名称	テアトル富ヶ谷 703号室			
タイプ	1LDK			
賃料	賃料 197,000 円/月			
条件	管理費/共益費	8,000円/月		
	敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
所在地	東京都渋谷区富ヶ谷二丁目			
交通	東京メトロ千代田線『代々木公園』	駅	徒歩	8分
	バス乗車	分	停	徒歩 分
	小田急電鉄小田急線『代々木八幡』	駅	徒歩	8分
	バス乗車	分	停	徒歩 分
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上10階建	賃貸戸数	
	専有面積	37.10 m ²	(11.22 坪)	
竣工年月		2023年6月		
入居予定日		6月下旬	案内可能日	5月下旬
契約期間		2年	更新料	新賃料の1ヶ月分相当額
駐車場		無	駐車場備考	
駐車場料金				
賃貸保証委託契約	区分	必須 カデバシビルディング・アパルトメント 他3社		
	条件	初期保証委託料(最低15,000円)・月租賃料等の50%、 2年日以降:10,000円/年		
保険		店家人賠償責任保険を付帯した火災保険にご加入いただきます		
管理会社		株式会社エム・エル・ビー 本社		
その他費用		入居時における玄関鍵交換代:33,000円(税込) 口金鍵替手数料:110円(税込)/月 退去時における通常清掃費用:59,400円(税込)		
設備		エアコン 浴室乾燥機 冷蔵庫付き 4人 CS CATV コンロ オートロック 宅配ロッカー		
備考		管理:巡回 保証会社必須・1年未満解約違約金有・駐輪場 1台無料(33番区画指定有・追加変更不可)・AC クリーニング:借主負担(15,000円~25,000円/台)		
めやす賃料		215,000円/月		
※この見積りは賃料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、保証料の定額が加えられて算出されています。保証料は1年間で定額です(定率減額の場合は、契約期間)の1ヶ月分のみを算出しています。 ※敷金とは、敷金の控当、保証金の控当など、預かった金額は必ず返金することを示します。 ※めやす賃料は、調査員に確認した賃料を提示する方の表示であり、必ずしも、賃料を算出しているものではありません。 ※めやす賃料は、実際の賃金に追加する場合があります。なお、本物件会社にご確認をお願いします。				

創業30数余年、首都圏不動産情報ネットワーク
 地域で一番! 緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
 AM10:00~PM7:00
 (休) 水曜日

株式会社 東京都知事免許(8)第59015号 財団法人不動産保証協会会員
 愛和ハウジングサポート 全日本不動産保証協会会員
 〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F
 電話 03(3485)8288 MAIL info@aiwahousing.com
 FAX 03(3485)8668



ウェブサイトは
 こちらへどうぞ