

8×H BLDG. (エイトバイエイチ) 8-9階

交通 千代田線 代々木公園駅 徒歩3分
小田急線 代々木八幡駅 徒歩6分
山手線 原宿駅 徒歩15分

所在 東京都渋谷区富ヶ谷1-

事務所 月額賃料 1,055,260円

坪単価 38,000円

共益費 35,000円 (共益費坪単価 1,260円)
預託金 賃料の12ヶ月 12,663,120円
償却 無
更新料 無
礼金 賃料の1ヶ月

入居可能日 2025年10月01日

契約期間 定期(3年間)

物件概要

契約面積 27.77坪(91.81㎡)

竣工年月
リニューアル 2000年01月

構造規模 鉄骨鉄筋コンクリート造 / 新耐震
地下1階 地上9階

個別
空調
床仕上
天井高
エレベータ
駐車場
セキュリティ
有(1基)
有(5台)
無

※設備概要は各フロア毎に異なる場合がございます。
詳しくは、担当営業員までお問い合わせ下さい。

●契約に関しては、直接・間接に関わらず仲介手数料が必要です。

●表示金額には消費税が含まれておりません。

●本書記載の金額のうち消費税等は別となるものについては、支払時点で適用される税率により算出された金額でお支払い頂きますので、本書記載の金額と、実際にお支払い頂く金額とが異なる場合があることを予めご了承ください。

●内観写真は基準階フロアとなります。

8×H BLDG. (エイトバイエイチ) はオフィスビルとマンションが混在する都心のビジネスゾーンに所在するコンパクトなオフィスビルです。デザイナーが創り上げた意匠性の高いファサード、センスの良いビジネスイメージを意識する企業にオススメのビルです。2000年1月竣工、千代田線「代々木公園」駅徒歩3分、東京都渋谷区富ヶ谷1丁目に所在。

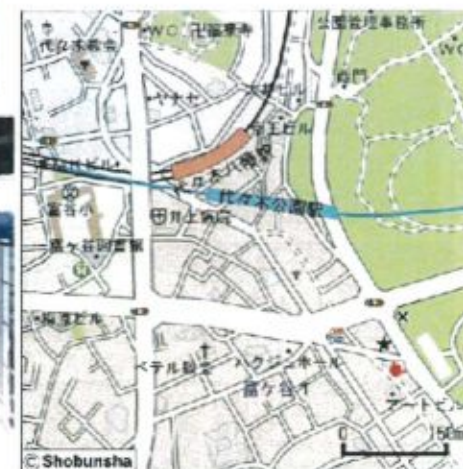


※写真は他フロアの為、イメージ画像となります。



《附属図》

※再契約料として賃料の1か月分



取引態様: 媒介 ・この案内図、地形図、間取図、方位が現状と異なる場合は、現状を優先させていただきます。 ・万一成約の際は、ご了承ください。

創業30数余年、首都圏不動産情報ネットワーク

地域で一番! 緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10:00~PM7:00
(休) 水曜日

株式会社 東京都知事免許(8)第59015号 財団法人不動産保証協会会員
愛和ハウジングサポート 全日本不動産保証協会会員

〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F

電話 03(3485)8288 MAIL info@aiwahousing.com

FAX 03(3485)8668



ウェブサイトは
こちらへどうぞ