

貸事務所

シュバルマラン

千代田線 代々木公園駅 徒歩 5分
小田急線 代々木八幡駅 徒歩 5分

駅徒歩5分圏内
管理状況良好な事務所物件
山手通り至近ですが道一本入る為閑静な立地



※室内写真は同タイプ別部屋の写真です。



※図面と現況が異なる場合は、現況優先と致します。
※引越作業時は引越業者利用必須及び引越養生必須。

物件種別	事務所		
所在地	〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷2		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 陸屋根3階建		
築年月	1988年3月		
号室	301		
賃料	前賃税込 281,820円	※ 256,200円 (消費税10%)	25,620円
坪単価	税込坪単価 15,400円	税込坪単価	14,000円
共益費	込		
礼金	無		
敷金	4ヶ月		
償却	1ヶ月		
専有面積	60.51㎡(18.30坪)		
内見	相談(R7.4.30解約)	入居	相談
契約期間	普通賃貸借契約2年間(更新可)		
更新料	新賃料の1ヶ月		
更新事務手数料	新賃料の0.25ヶ月		
賃貸総合保険	要加入		
保証会社	原則必須 (エルズサポート) 初回保証料:税込月額総賃料の100% 年間保証料:税込月額総賃料等の10%(下限2万円) 引落手数料:330円/月(税込)		
駐車場	空無		
設備概要	給湯室/トイレ/エアコン フレックス光マンションタイプ共用部迄引込済。(要別途契約・0120-116-116) ※インターネット利用に伴う室内への引込(配管配線工事が必要な場合は工事費含む)料・契約料・利用料等は借主負担。※引込可能か否かは貸主と契約前に使用を希望する事業者へ直接ご確認ください。(Nuro光は使用不可) ■店舗不可 ■敷地内駐輪不可 ■喫煙不可 ■鍵交換費:16,500円(消費税10%込) ★代々木公園至近の静かな環境。 ★最寄駅徒歩5分、利便性良好な好立地。 ★解約予告:3ヶ月前 ※電気・水道は貸主より請求		

創業30数余年、首都圏不動産情報ネットワーク
地域で一番！緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10:00~PM7:00
(休) 水曜日

株式会社 愛和ハウジングサポート
東京都知事免許(8)第59015号 財団法人不動産保証協会会員
全日本不動産協会会員
〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F
電話 03(3485)8288 MAIL info@aiwahousing.com
FAX 03(3485)8668



ウェブサイトは
こちらへどうぞ