



風と光を感じる住まい

GARDEN

ガーデン代々木上原EAST

東京メトロ千代田線

代々木上原駅より徒歩3分

206号室(1K) 4月末日入居予定

賃料:139,000円 ※単身者のみ

※本物件は賃貸住宅紛争防止条例(東京都)の特約事項があります。

Room Information

- ・オートロック ・エレベーター
 - ・宅配ボックス ・メールボックス
 - ・屋内駐輪場(各戸1台まで※別途費用有)
 - ・バイク駐輪場(中型まで※別途費用有)
 - ◆照明(居室)設置
 - ◆玄関に3連フック設置
 - ◆玄関に姿見ミラー設置
 - ◆バストイレ別
 - ◆エアコン(1基)
 - ◆TVMモニターホン
 - ◆システムキッチン(ガスコンロ2口・グリル付)
 - ◆造作機能付バス
 - ◆浴室乾燥暖房機
 - ◆温水洗浄暖房便座
 - ◆室内洗濯機置場
 - ◆シューズボックス
 - ◆クローゼット
 - ◆バルコニー
 - ◆NTTフレッツ光対応(別途個人契約)
 - ◆室内物干
- ※バルコニーに物干しフックありません

Pick up!

代々木上原駅の「アコルデ代々木上原」は飲食店・カフェ・書店・病院・スポーツジム等バラエティ豊かな店舗が揃っています。お仕事やお出かけの帰り道に立ち寄れる便利な施設です♪

acorde

Life Information

- ・マルエツ 徒歩2分
- ・ココカラファイン 徒歩2分
- ・セブンイレブン 徒歩4分
- ・代々木公園 徒歩13分
- ・肉のハナマサ 徒歩9分
- ・金兵衛 徒歩4分



【リフォーム内容】

- ◆照明(居室)設置
- ◆玄関に3連フック設置
- ◆玄関に姿見ミラー設置
- ◆洗濯機置場上に棚設置
- ◆温水洗浄便座交換
- ◆浴室乾燥機交換



交通	東京メトロ千代田線		
	「代々木上原駅」 徒歩3分		
交通	小田急小田原線		
	「代々木八幡駅」 徒歩8分		
所在地		東京都渋谷区上原1-	
建物	構造	RC造 4階建 15戸	
	設備	上下水道・都市ガス・電気・給湯	
賃賃条件	築年月	2011年4月	専有面積 29.58㎡
	礼金	0ヶ月	敷金 1ヶ月
	共益費	5,000円/月	駐輪場 550円(税込)/月(日1階)
	バイク	原付:3,300円(税込) 中型:5,500円(税込) ※要確認	
	◆ペット・楽器・ストーブ・民泊不可		
	◆入居審査有り・現況優先		
	指定火災保険:加18,000円~/2年		
	24時間サポート:16,500円(税込)/2年		
	入居時鍵交換:27,500円(税込)		
	仲介手数料:1.1ヶ月(税込)		
契約期間	2年 (更新可)	更新料	新賃料 1ヶ月分
解約予告	2ヶ月前(大手法人は1ヶ月前)		
特約	1年未満での解約の場合は 違約金(賃料1ヶ月分)有		
保証会社	保証会社 ROOM ID (エポスカード) 【初回保証料】総家賃×50%(直割保証人なし) 【月次保証料】総家賃×1%(更新保証料なし) ☆総家賃=家賃+共益費+駐車場料等		
申込時必要書類	個人	・写真付証明書(免許証・健康保険証) ・収入証明書 ※勤務1年未満の場合は以下の書類 の直近3ヶ月分の給与明細 ①勤続の源泉徴収票または現在勤務会社の 源泉徴収票(年の途中分でも可)	
	法人	会社簿本(3ヶ月以内)※大手法人は相談可 入居者様写真付証明書	
電子契約	本物件は【契約書・東京都紛争防止条例・保証委託契約書】に關しましてクラウドサインを使用した電子契約とさせていただきます。 入居者様と仲介業者様のメールアドレスをお申込時に頂戴します。※大手法人は相談可		

創業30数余年、首都圏不動産情報ネットワーク

地域で一番! 緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

株式会社 東京都知事免許(8)第59015号 財団法人不動産保証協会会員 全日本不動産保証協会会員

愛和ハウジングサポート

〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F

営業時間
AM10:00~PM7:00
(休・祭日)

電話 03(3485)8288

MAIL info@aiwahousing.com

FAX 03(3485)8668



ウェブサイトは
こちらをご覧ください