

賃貸マンション

■建物外観■



物件確認・入居申込は
リアルタイム Web 受付

ITANDI BB

1 ITANDI BBにアクセス
2 この物件を
3 入居申込ボタンを押すだけ

ルーエ渋谷神山町

JR山手線『渋谷』駅
東京メトロ千代田線『代々木公園』駅
小田急小田原線『代々木八幡』駅



Room Photo

■現地案内図■



※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。



物件名称	ルーエ渋谷神山町 603号室		
間取り	1K+WIC		
賃貸条件	賃料	157,000 円/月	
	管理費/共益費	10,000円/月	
	敷金	1ヶ月	礼金 1ヶ月

物件所在地	東京都渋谷区神山町		
交通	J R山手線『渋谷』	駅 徒歩	10 分
	バス乗車	分	停 徒歩 分
	東京メトロ千代田線『代々木公園』	駅 徒歩	10 分
	バス乗車	分	停 徒歩 分
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上9階建	賃貸戸数
	専有面積	29.96 m ² (9.06 坪)	
竣工年月	2011年6月		
入居予定日	4 末	案内可能日	即可
契約期間	2年	更新料	新賃料の1ヶ月分相当額
駐車場	無	駐車場備考	
駐車場料金			
賃貸保証委託契約	区分	必須 ルーエ渋谷神山町 他3社	
	条件	初回保証委託料(最低15,000円): 月額賃料等の50%。 2年目以降: 10,000円/年	
保 険	借家人賠償責任保険を付した火災保険にご加入いただきます		
管理会社	株式会社エム・エル・ビー 新百合ヶ丘店		
その他費用	入居時における玄関除菌交換代: 33,000円(税込) 口塵振替事務手数料: 110円(税込)/月 退去時における通常清掃費用: 55,000円(税込)		
設 備	エアコン 浴室乾燥機 給湯追い焚き BS CS コンロ オートロック モーターカー		
備 考	ピアノ相談可 管理: 通勤 保証会社必須/NURO光導入/駐輪場1台無料 (区画指定有・追加変更不可)/1年未満解約 違約金有/月内契約開始限定条件		

めやす賃料	173,542円/月
めやす賃料は、賃料、管理費、共益費、敷金、礼金、更新料を含み、諸料等の設定が無いものと仮定して4年間賃借した際の(定額管理の場合は、契約期間の1ヶ月あたりの金額です。) ※ 敷金とは、敷金の返却、保証金の徴収など、掛かった金額から返金し、戻り金として戻すものになります。 ※ めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するものであり、事業者は、時々の変動しているものであり、変更を要します。 ※ めやす賃料は、実際の支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。 ※ お申し込み後、審査の結果お断りする場合がございます。	

創業30数余年、首都圏不動産情報ネットワーク
地域で一番! 緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10:00~PM7:00
(休) 水曜日

株式会社 東京都知事免許(8)第59015号 財団法人不動産保証協会会員
愛和ハウジングサポート 全日本不動産保証協会会員

〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F
電話 03(3485)8288 MAIL info@aiwahousing.com
FAX 03(3485)8668



ウェブサイトは
こちらどうぞ