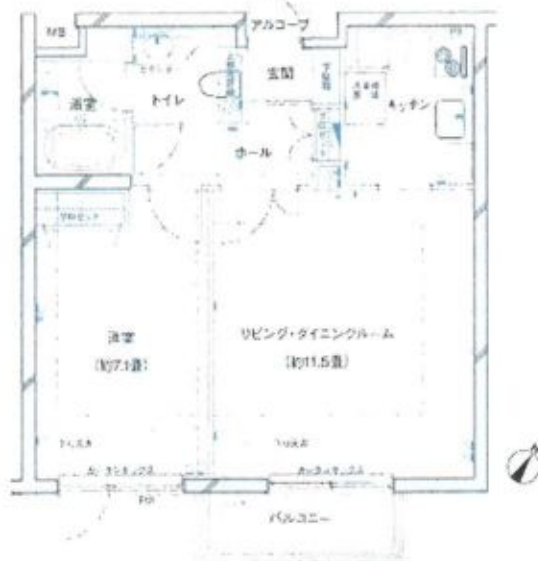


■建物外觀■



■現地案内図■



コンシェルジュサービスあり



保証会社加入必須

- ・共同保証(RA&補クレジットン)
- ・オリコフォレントインシュア

※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。

物件 名称	参宮橋マンション 204号室		
タイプ 間取	1LD・K		
賃貸 条件	賃料 260,000 円/月		
	管理費/共益費	10,000円/月	
	敷金	2ヶ月	礼金 無
物件 所在地	東京都渋谷区代々木4		
交通	小田急電鉄小田急線『参宮橋』	駅 徒歩	6分
	バス乗車	分	停 徒歩 分
	京王電鉄京王線『初台』	駅 徒歩	5分
	バス乗車	分	停 徒歩 分
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上7階 地下2階建	賃貸戸数
	専有面積	49.18 m ²	(14.87 坪)
	竣工年月	1993年7月	
	入居予定日	即可	案内可能日 4月12日PM
	契約期間	2年	更新料 新賃料の1ヶ月分相当額
	駐車場	無	駐車場備考
	駐車場料金		
賃貸保証 委託契約	区分	必須 カデ(デザン・レジデント・システムズ)他2社	
	条件	初回保証委託料(最低15,000円): 月額賃料等の50%。 2年目以降: 10,000円/年	
保険	借家人賠償責任保険を付した火災保険にご加入いただきます		
管理会社	グローバルコミュニティ株式会社 東京支社		
その他費用	退去時における通常清掃費用: 64,917円 (税込)		
設備	エアコン 給湯・追い焚き BS CATV コンロ ガスレンジ キーボード 宅配ロッカー		
備考	フロント 管理: 通勤 ■電子契約不可■保証会社利用必須■1年未満解約違約金有■駐輪場1台無料(二台目以降不可)		
めやす賃料	275,417円/月		
めやす賃料とは賃料、共益費、管理費、敷金等、更新、更新料を含ま、且つ増改定が無いものと仮定して4年間の借賃とした場合、10年間の借賃とした場合、更新料の1ヶ月分をのり増減です			
※ 敷金は、敷金の総額、借賃等の増減など、既に行った事象から逆算して示すものを示し、めやす賃料は、由業者に適切な価格を算出する場の表示であり、本業費に、時金を所定しているものではありません			
※ めやす賃料は、実際の増改定額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。			
※お申し込み後、直後の結果が判明する場合がございます。			



創業30数余年、首都圏不動産情報ネットワーク
地域で一番！緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

營業時間
AM10:00~PM7:00
(休) 水曜日

株式会社 東京都知事免許(8)第59015号 財団法人不動産保証協会会員
全日本不動産保証協会会員
愛和ハウジングサポート
〒151-0063 東京都渋谷区宮ヶ谷1-6-8 モリービル2F
電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aiwahousing.com
FAX ☎ 03(3485)8668



ウェブサイトは
こちらどうぞ