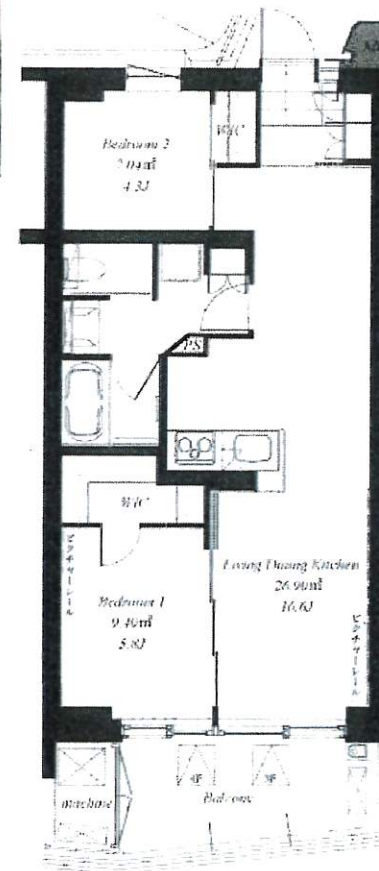


築浅高級マンション

竹中工務店設計・施工



号室 310号室



賃貸マンション

代々木参宮橋テラス

賃料	370,000円	管理費	× 円
専有面積	2LDK+2WIC 59.40㎡(17.97坪)		
所在地	東京都渋谷区代々木4-		
交通	小田急小田原線「参宮橋」駅 徒歩5分 京王新線「初台」駅 徒歩7分		
竣工	2023年2月 築	構造	RC造 地上4階建
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
契約期間	普通賃貸借契約2年	火災保険	必須・別途見積り
更新料	新賃料の1ヶ月分	鍵交換	30,800円(税込)
現況	空室/内見可	入居	4月下旬入居可
保証会社	オリコフォレントインシュア 初回保証料40%、継続保証料月額1,000円		

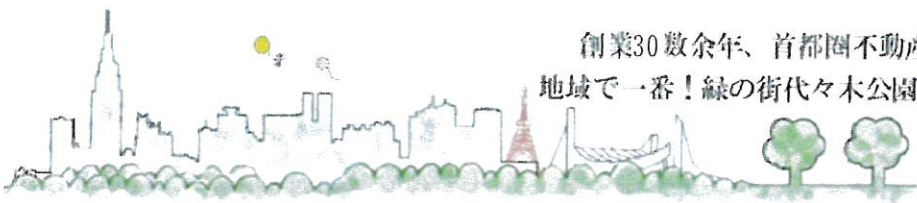
設備

オール電化・給湯・全居室フローリング・シューズクローゼット・ウォークインクローゼット2箇所
TVモニター付きインターホン・天カセエアコン1基・壁掛エアコン2基
システムキッチン・IH3口コンロ・レンジフード・浴室乾燥暖房機・追焚機能
温水洗浄便座・独立洗面台・室内洗濯機置場・敷地内ごみ置き場
インターネット無料・ダブルロック・オートロック・防犯カメラ・駐輪場・バイク置場
ワークスペース・ラウンジ・メールボックス・宅配ボックス・ペット用足洗い場

備考

【申込時必要書類】(全て揃わない場合、番手がつきません)
①入居申込書 ②本人確認書類 ③収入証明書
【家賃保証会社利用必須】(オリコフォレントインシュア)
■火災保険加入必須 ■楽器不可 ■SOHO・事務所利用不可
■ペット相談可(犬・猫2匹まで 50cm以下かつ6kg以内)
■退去時エアコン内部洗浄含む室内清掃費をご負担いただきます
■駐車場空無
■駐輪場空き要確認(初回登録料:5,500円(税込))
■短期解約違約金有(2年未満での解約の場合、賃料1ヶ月分)
■解約予告2ヶ月前

※図面と現況が異なる場合は、現況を優先とします ※手数料・仲介料などの費用に対し別途消費税が掛かります ※賃貸人指定の保険にご加入いただきます



創業30数余年、首都圏不動産情報ネットワーク
地域で一番！緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10:00~PM7:00
(休)水曜日

株式会社 東京都知事免許(8)第59015号 財団法人不動産保証協会会員
愛和ハウジングサポート 全日本不動産保証協会会員
〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F
電話 03(3485)8288 MAIL info@aiwahousing.com
FAX 03(3485)8668



ウェブサイトは
こちらへどうぞ