

物件No.	2025035172	戸建
名称	デザイナーズハウス代々木	
価格	2億1,000万円 (税込)	
交通	小田急線「参宮橋」駅 徒歩7分 千代田線「代々木公園」駅 徒歩13分 小田急線「代々木八幡」駅 徒歩12分	
所在	東京都渋谷区代々木5丁目	
土地	敷地権利 敷地面積(登記簿) 他負担私道面積 セットバック面積 地目/地勢 道路付	所有権 89.67㎡ (27.12坪) 無 宅地/ 北側 私道 約4m 接面約4m
建物	構造 竣工年月 間取 延床面積(登記簿) 1階 2階 3階	鉄筋コンクリート造 地上3階 2007年12月 2LDK 143.46㎡ (約43.39坪) 47.11㎡ (約14.25坪) 48.35㎡ (約14.62坪) 48.00㎡ (約14.52坪)
制限	建蔽率/容積率 用途地域 高度地区/防火地域 都市計画 都市計画道路 土地区画整理事業 その他法令上の制限	60%/200% 第二種低層住居専用地域 /防火地域 市街化区域
設備	駐車スペース 水道/ガス 汚水/雑排水	有 公営/有 公共下水/本下水
引渡	現状 引渡	空室 相談
備考	※駐車サイズに制限があります。 ※売主非居住者につき、海外源泉が発生します。	

閑静な住宅街に位置する代々木5丁目アドレス
2007年築のデザイナーズ性に富んだRC戸建
3Fリビングからは眺望が抜けます。
エレベーター付きです

公園

- 千代田線「代々木公園」駅 徒歩13分
- 小田急線「参宮橋」駅 徒歩7分



取引形態: 媒介 ・この案内図、地形図、間取図、方位が現状と異なる場合は、現状を優先させていただきます。・ご成約の際は規定の仲介手数料(成約価格 × 3.3% + 66,000円)を申し受けます。・万一成約の際は、ご了承ください。

創業30数余年、首都圏不動産情報ネットワーク

地域で一番! 緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10:00~PM7:00

株式会社 愛和ハウジングサポート
〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F
電話 03(3485)8288 MAIL info@aiwahousing.com
FAX 03(3485)8668



ウェブサイトは
こちらへどうぞ