

ARISE
RENOVATION

Kotona コトナ

多様な表情を見せる
グレースカラーのトレンドスタイル

カテリーナ代々木
502号室

販売価格

7,580 (税込)
万円

間取り / 専有面積

2LDK+W / 57.34㎡

STORAGE SPACE



【新宿】駅徒歩4分

軽快なアクセス
環境が魅力

南西角部屋につき陽当たり良好の明るいお部屋

時代の最先端をゆく
【新宿】エリアを日常使い

明治神宮・新宿御苑が生活圏内にある贅沢なロケーション

リニューアルされた『新宿中央公園』も徒歩11分

スーパー・コンビニ・ドラッグストアが徒歩5分圏内! 総合病院も身近にあり暮らしを支える施設が充実

▷ファミリーマート 代々木二丁目北店	約200m(徒歩3分)	▷キッズハーモニー・よぎの杜	約120m(徒歩2分)
▷まいばすけっと 新宿駅南店	約300m(徒歩4分)	▷区立代々木山谷小学校	約600m(徒歩8分)
▷スギドラッグ 新宿駅南店	約400m(徒歩5分)	▷代々木二丁目おおひ公園	約250m(徒歩4分)
▷JR東京総合病院	約260m(徒歩4分)	▷新宿中央公園	約850m(徒歩11分)

▶ 将来も安心の長期修繕計画表作成あり ▶ 豊富な修繕履歴

- 市販のマグネット商品が設置できるパネル付きキッチン
- バスルームは換気乾燥暖房機と追焚機能を備え快適なバスタイム
- コンセント&可動棚付きの便利なリビング収納
- 玄関に人感センサーがあり感知すると玄関まわりのライトが自動点灯

Renovation Plan



TRAFFIC

都営新宿線「新宿」駅 徒歩4分
大江戸線「新宿」駅 徒歩4分
総武中央線「代々木」駅 徒歩7分
他2線
小田急線「南新宿」駅 徒歩4分

OUTLINE

■所在地	渋谷区代々木2-
■バルコニー	7.42㎡
■構造・規模	RC造陸屋根7階建5階部分
■築年月	1980年7月
■土地権利	所有権
■管理会社	日本ハウズイング
■管理費	月額17,900円
■管理形態	全部委託
■現況	空部屋
■ペット飼育	不可
■事務所利用	相談(お問い合わせください)
■ネット設備	NTT光マンション(調査中)
■備考	ケーブルテレビ利用料:月額200円 役員免状金あり

RENOVATION PLAN プランナー 塚田

キッチン交換/浴室交換/洗面交換/トイレ交換/
水まわり床張替/フローリング新張(張替)/建具交換/
照明交換/給湯管更新/給湯器(湯気機能)交換/下足入/
全クロス貼替/アクセントクロス/ハウスクリーニング



内装工事 完了日
2025年5月16日

完成イメージ動画
完成後のお部屋がイメージできます

満足度 98%
の秘密とは?

専任プランナー
間取り設計
業界最高水準
10年保証
迅速対応
カスタマー相談室

創業30数余年、首都圏不動産情報ネットワーク
地域で一番! 緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

株式会社 東京都知事免許(8) 第59015号 財団法人不動産保証協会会員
愛和ハウジングサポート
〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F

営業時間
AM10:00~PM7:00

電話 03(3485)8288 MAIL info@aiwahousing.com
FAX 03(3485)8668

