



高級分譲賃貸マンション

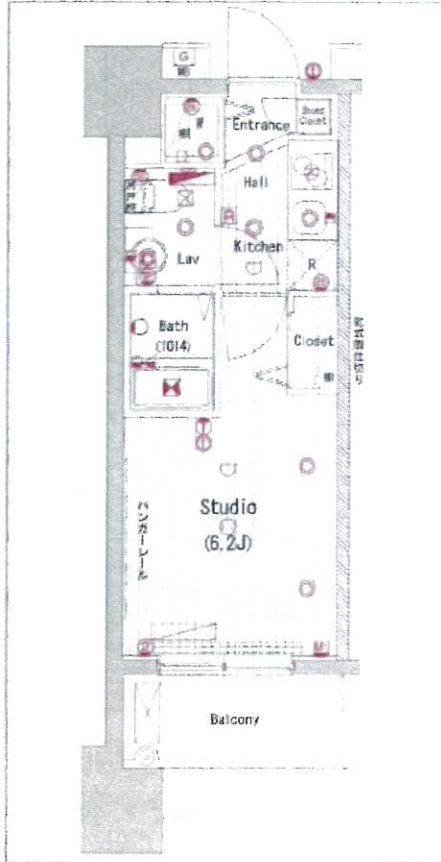
京王新線 **初台** 駅より 徒歩 **6分** 1K **90,500円** (管理費別)

グランド・ガーラ代々木参宮橋 7階

■ 外観



■ 間取り図



図面・写真と現況が異なる場合は現況優先と致します。

■ その他画像



◆グリル付き2口ガスコンロ/独立洗面化粧台/シャワー付きトイレ◆
【南東向き】◆浴室乾燥機/人感センサー付き玄関照明/姿見鏡等、設備も充実◆

所在地	東京都渋谷区代々木4-			
建築概要	鉄筋コンクリート造13階建			
築年月	2011年03月	総戸数	99戸	
交通	京王新線「初台」駅6分 小田急小田原線「参宮橋」駅8分 小田急小田原線「代々木八幡」駅12分 東京メトロ千代田線「代々木公園」駅13分			
備考				
物件概要	間取り	1K	専有面積	20.02㎡
			バルコニー面積	4.48㎡
条件	賃料	90,500円	管理費	9,000円
	敷金	1ヵ月(保証会社加入条件)	礼金	2ヵ月
	初回保証料	賃料等の0.5ヶ月分(最低保証料2万円)/月額保証料800円	保険料	20,000円~33,000円
	鍵交換代	23,100円(税込)	更新料	新賃料1ヶ月分(別事務手数料13,200円(税込))
	入居可能時期	2025年06月 中旬		
共用設備	オートロック(カメラ付) インターネット(要契約) 宅配BOX 24時間オンライン監視システム 管理人通勤体制 BS・CS110°(要別途契約) 防犯窓付エレベーター ゴミ置場(24時間ゴミ出し可) エアコン 独立洗面化粧台			
専有設備	シャワー付きトイレ 浴室乾燥機 システムキッチン2口ガスコンロ シューズクローゼット 人感センサー付き玄関照明 姿見鏡			
駐車場	有	バイク	有	左記は施設情報です。空き状況は確認ください
備考				
契約時に必要な書類	・契約時、当社指定の火災保険(借家人賠償責任付)にご加入頂きます。 ・契約者及び入居者/身分証明書、顔写真 ・ペットの飼育、民泊利用は厳禁とします。 ・退去時にエアコンクリーニング費用13,200円(税込)、ルームクリーニング費用として下記金額(税込)が発生します。 30㎡以下38,500円、40㎡以下49,500円、50㎡以下60,500円、50㎡以上1㎡につき1,210円 ・この広告書面は当社の著作物であり、当社の提携企業が記載物件の賃貸付に利用する事のみを目的としているため、それ以外の目的での利用を一切禁止します。			
その他				



創業30数余年、首都圏不動産情報ネットワーク
地域で一番！緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10:00~PM7:00
(休) 水曜日

株式会社 東京都知事免許(8)第59015号 財団法人不動産保証協会会員
愛和ハウジングサポート 全日本不動産保証協会会員
〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F
電話 03(3485)8288 MAIL info@aiwahousing.com
FAX 03(3485)8668



ウェブサイトは
こちらへどうぞ