

賃貸マンション

■建物外観■



山手通りに面した、利便性高いロケーション

テアトル 富ヶ谷 TOMIGAYA

3駅利用可能

小田急電鉄 小田急線 『代々木八幡』駅
東京メトロ 千代田線 『代々木公園』駅
京 山手線 『渋谷』駅

NURO 光
インターネット無料



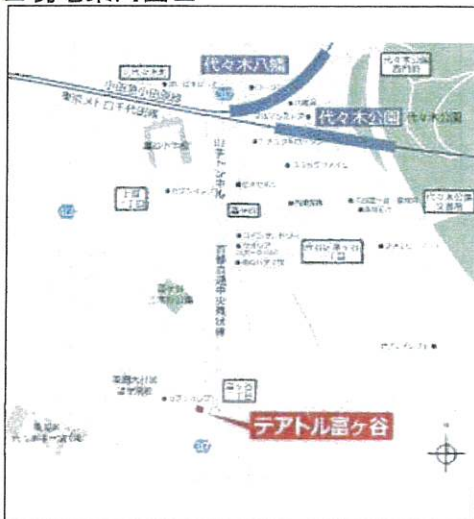
スマート内覧導入物件

NURO 光 Connect

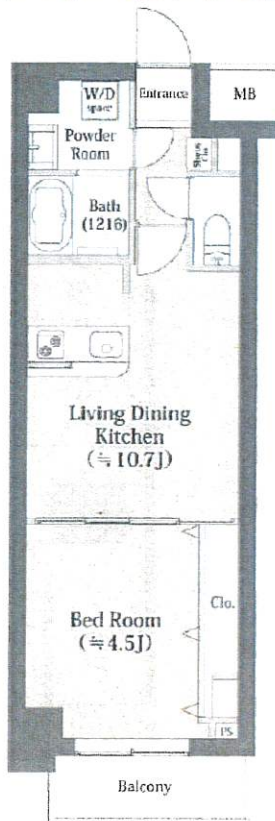
インターネット無料



■現地案内図■



※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。



物件名称	テアトル富ヶ谷 603号室				
タイプ	1LDK				
賃料	191,000 円/月				
管理費/共益費	8,000円/月				
	敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月	
物件所在地	東京都渋谷区富ヶ谷二丁目				
交通	東京メトロ千代田線『代々木公園』	駅	徒歩	8分	
	バス乗車	分	停	徒歩 分	
	小田急電鉄小田急線『代々木八幡』	駅	徒歩	8分	
	バス乗車	分	停	徒歩 分	
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上10階建	賃貸戸数		
	専有面積	37.10 m ² (11.22 坪)			
竣工年月	2023年6月				
入居予定日	7末-8月	案内可能日	7月中旬		
契約期間	2年	更新料	新賃料の1ヶ月分相当額		
駐車場	無	駐車場備考			
駐車場料金					
賃貸保証委託契約	区分	必須 ルーティン・メンテナンス他3社			
	条件	初回保証委託料(最低15,000円): 月額賃料等の50%、 2年以降以降: 10,000円/年			
保険	借家人賠償責任保険を付帯した火災保険にご加入いただきます				
管理会社	株式会社エム・エル・ビー				
その他費用	入居時における玄関錠交換代: 33,000円(税込) 口座振替事務手数料: 110円(税込)/月 退去時における通常清掃費用: 59,400円(税込)				
設備	エアコン 浴室乾燥機 給湯追い越し BS CS CATV コンロ オートロック 宅配ロッカー				
備考	管理: 巡回 保証会社必須・1年未満解約違約金有・駐輪場 1台無料(32番区画指定有・追加変更不可)・AC クリーニング: 借主負担(15,000円~25,000円/ 台)				
めやす賃料	206,959円/月				
めやす賃料とは賃料、お品費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等の改定が無いものと仮定して4年間賃貸した場合(定期借家の場合、契約期間)の1ヶ月あたりの金額です。 ※ 敷引金は、敷金の返却、保証金の償却など、預かった金額から必ず差し引くものをいいます ※ めやす賃料は、消費者に適切な情報を提供する為の表示であり、本費者に 時食を構成しているものではありません ※ めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社に確認ください。					

創業30数余年、首都圏不動産情報ネットワーク
地域で一番! 緑の街代々木公園・代々木八幡駅不動産

営業時間
AM10:00~PM7:00
(休) 水曜日

株式会社 東京都知事免許(8) 第59015号 財団法人不動産保証協会会員
愛和ハウジングサポート 全日本不動産保証協会会員

〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F

電話 03(3485)8288 MAIL info@aiwahousing.com
FAX 03(3485)8668



ウェブサイトはこちらへどうぞ