

※掲載の徒歩分は、建物の出入口を基点とし駅出入口およびバス停を基点とした概算距離を基に、80mを1分として算出(端数切り上げ)したものです。
 ※間取り表記のMK(納戸)やS(サービスルーム)は、居室以外の空間を表しています。
 詳細については(<https://www.mitsui-chintai.co.jp/service/annotation/layout.html>)をご確認ください。

【賃貸マンション】

■建物外観■

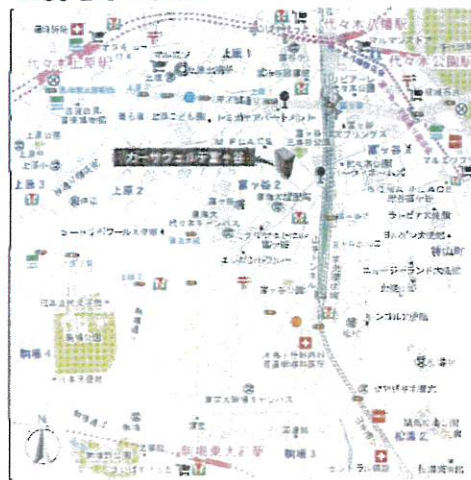


物件確認・入居申込は
 リアルタイム Web 受付 ITANDI BB

1 ITANDI BBにアクセス 2 物件検索 3 入居申込ボタンを押すだけ

QRコード

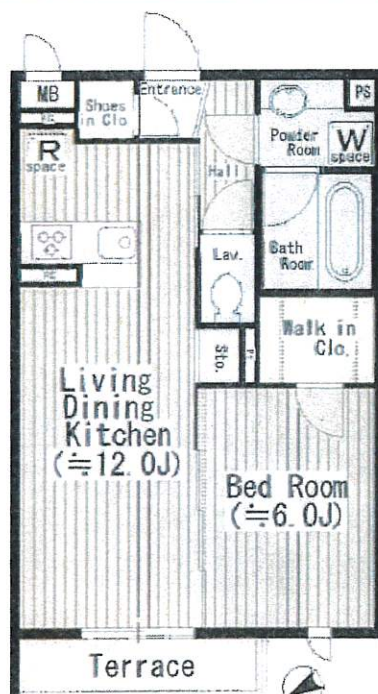
■現地案内図■



※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。

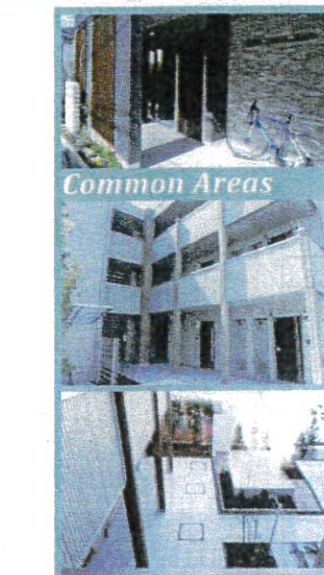
カーサヴェルデ富ヶ谷

東京メトロ千代田線 代々木上原駅
 代々木公園 小田急小田原線 代々木八幡駅



NURO光 Connect
 インターネット無料

スマート内覧導入物件



物件名称	カーサヴェルデ富ヶ谷 205号室			
タイプ 間取	1LDK+WIC			
賃料	210,000 円/月			
管理費/共益費 条件	10,000円/月			
	敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
所在地	東京都渋谷区富ヶ谷二丁目			
交通	小田急電鉄小田急線『代々木八幡』	駅	徒歩	8分
	バス乗車	分	停	徒歩 分
			駅	徒歩 分
	バス乗車	分	停	徒歩 分
建物	構造・規模	鉄骨造 地上33階建	賃貸戸数	
	専有面積	44.71 m ²	(13.52 坪)	
竣工年月	2019年2月			
入居予定日	8月末	案内可能日	8月上旬	
契約期間	2年	更新料	新賃料の1ヶ月分相当額	
駐車場	無	駐車場備考		
駐車場料金				
賃貸保証 委託契約	区分	必認 カルティエ・ヴェルデ・ヴェルデ・ヴェルデ 他3社		
	条件	初年度保証料(最低15,000円)・月間賃料等の50%、 2年目以降:10,000円/年		
保険	借家人賠償責任保険を付した火災保険にご加入いただきます			
管理会社	グローバルコミュニティ株式会社 東京支社			
その他費用	入居時における立退料:33,000円(税込) 口運搬料:110円(税込)/月 退去時における退去費:83,607円(税込)			
設備	エアコン 浴室乾燥機 給湯追い焚き BS CS コンロ グリル ガートロック 宅配ロッカー			
備考	管理:巡回 駐輪場1住戸1台無料・1年未満短期解約 違約金有・ACクリーニング:借主負担 (15,000円~25,000円/台)			
めやす賃料	228,750円/月			
めやす賃料とは賃料、共益費、管理費、税金、電気料を含む、賃料等の6%が税金のものと仮定して4ヶ月間滞りした場合(滞り期間の1ヶ月あたりの金額)です。 ※ 敷金は、税金の6%、保証金の6%、残りの6%を返金として返すものとします。 ※ めやす賃料は、賃貸前に適切な相場を調べるものとされており、実際には、時価を反映しているものではありません。 ※ めやす賃料は、実際の相場と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。				

創業30数余年、首都圏不動産情報ネットワーク
 地域で一番!緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
 AM10:00~PM7:00
 (休)水曜日

株式会社 東京都知事免許(8)第59015号 財団法人不動産保証協会会員
 愛和ハウジングサポート 全日本不動産保証協会会員

〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F

電話 03(3485)8288 MAIL info@aiwahousing.com
 FAX 03(3485)8668



ウェブサイトは
 こちらへどうぞ