

※掲載の徒歩分は、建物の出入り口を基点とし駅出入口およびバス停を基点とした概算距離を基に、80mを1分として算出(端数切り上げ)したものです。
 ※間取り表記のN(納戸)やS(サニタールルーム)は、居室以外の空間を表しています。
 詳細については (https://www.mitsui-chintai.co.jp/service/annotation/layout.html) をご確認ください。

■建物外観■



賃貸マンション



東京メトロ千代田線

「代々木公園駅」



小田急小田原線

「代々木八幡駅」



Comm. areas

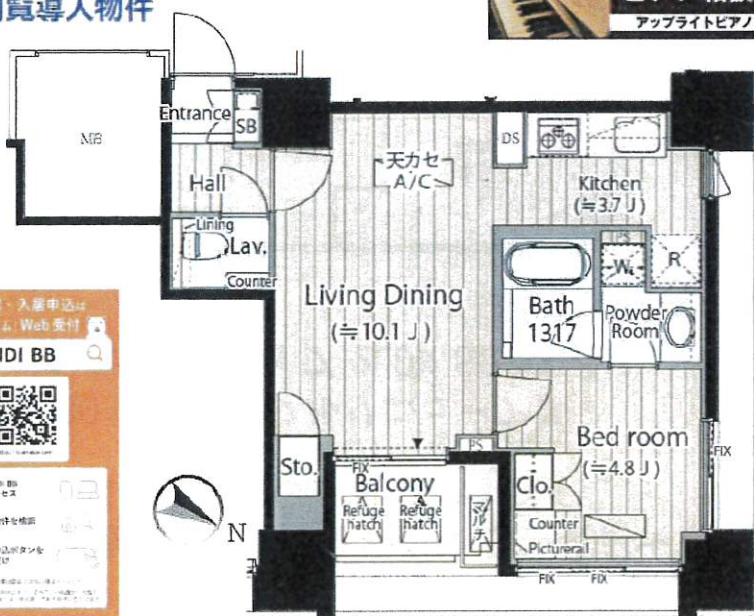
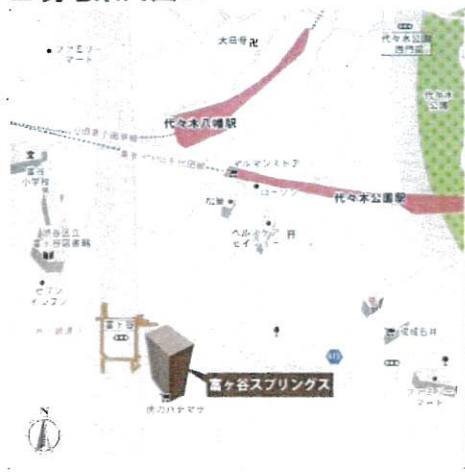


ピアノ相談可

アップライトピアノ可

スマート内覧導入物件

■現地案内図■



※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。

物件名称	富ヶ谷スプリングス 304号室			
タイプ 間取	1LDK			
賃貸条件	賃料		242,000 円/月	
	管理費/共益費	10,000円/月		
	敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
物件所在	東京都渋谷区富ヶ谷一丁目			
交通	東京メトロ千代田線『代々木公園』	駅 徒歩	4 分	
	バス乗車	分	停 徒歩	分
	小田急電鉄小田急線『代々木八幡』	駅 徒歩	4 分	
	バス乗車	分	停 徒歩	分
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上17階 地下3階建		賃貸戸数
	専有面積	44.36 m ² (13.41 坪)		
竣工年月		2011年1月		
入居予定日		7 末~8 月	案内可能日	7 月中旬
契約期間		2年	更新料	新賃料の1ヶ月分相当額
駐車場		無	駐車場備考	
駐車場料金				
賃貸保証 委託契約	区分	必須 カデ・代々木・代々木・代々木 他3社		
	条件	初回保証委託料(最低15,000円)；月額賃料等の50%、 2年日以降：10,000円/年		
・ 保 険	信家人賠償責任保険を付帯した火災保険にご加入いただけます			
管理会社	株式会社エム・エル・ビー 新百合ヶ丘店			
その他費用	入居時における玄関錠交換代：33,000円(税込) 口座振替事務手数料：110円(税込) / 月 退去時における通常清掃費用：82,953円(税込)			
設 備	エアコン 洗濯機 浴室乾燥機 コンロ ダクト オートロック 宅配ロッカー			
備 考	ピアノ相談可 管理：通勤 1年未満解約違約金あり(大手法人相談可) T R・駐輪場は応相談・ACクリーニング：借主負担 (15,000円~25,000円/台)			
めやす賃料		264,605円/月		
めやす賃料とは賃料、管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等の改定が早いものと仮定して4年間賃貸した場合(定額借家の場合は、契約期間)の1ヶ月あたりの金額です。 ※ 敷引金は、敷金の増減、保証金の償還など、即かつた金額が必要となり引くものをいいます ※ めやす賃料は、借主が適切な管理を怠る等の表示であり、事業者は、些金に過ぎないものと見なすものではありません。 ※ めやす賃料は、実際の総支払額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。				

創業30数余年、首都圏不動産情報ネットワーク

地域で一番！緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10:00~PM7:00
(休) 水曜日

株式会社 愛和ハウジングサポート
東京都知事免許(8)第59015号 財団法人不動産保証協会会員
全日本不動産保証協会会員

〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F

電話 03(3485)8288 MAIL info@aiwahousing.com
FAX 03(3485)8668



ウェブサイトはこちらへどうぞ