

■建物外観■



グランドウール代々木大山 Grandeur YoyogiOhyama

物件確認・入居申込は
「リアルタイム」Web受付 ITANDI BB

1 ITANDI BBにアクセス
2 この物件を検索
3 入居申込ボタンを押すだけ

QRコード

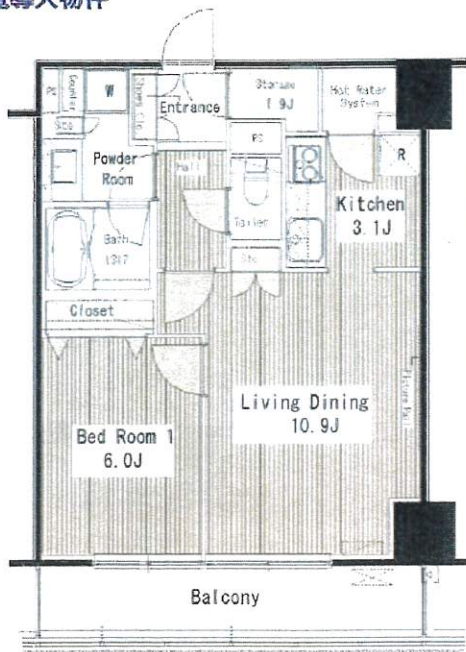


スマート内覧導入物件

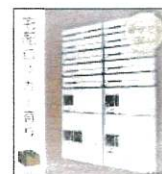
■現地案内図■



※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。



ピアノ相談可
アップライトピアノ可



物件名称	グランドウール代々木大山 316号室		
タイプ 間取	1LDK+N		
賃貸 条件	賃料 250,000 円/月		
	管理費/共益費	10,000円/月	
	敷金	1ヶ月	礼金 1.5ヶ月
物件所在	東京都渋谷区大山町		
交通	東京メトロ千代田線『代々木上原』	駅 徒歩	7 分
	バス乗車	分	停 徒歩 分
	小田急電鉄小田急線『代々木上原』	駅 徒歩	7 分
	バス乗車	分	停 徒歩 分
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上10階建	賃貸戸数
	専有面積	50.40 m ² (15.24 坪)	
竣工年月	2010年2月		
入居予定日	6月下旬	案内可能日	即可
契約期間	2年	更新料	新賃料の1ヶ月分相当額
駐車場	有	駐車場備考	相談
駐車場料金	44,000円 (税込) /月		
賃貸保証 委託契約	区分	必須 ルネサンスレジデント/タスカス 他3社	
	条件	初回保証委託料(最低15,000円) / 月額賃料等の50%、 2年目以降: 10,000円/年	
保 険	借家人賠償責任保険を付した火災保険にご加入いただきます		
管理会社	株式会社セイビ		
その他費用	入居時における玄関鍵交換代: 33,000円 (税込) 口座振替事務手数料: 110円 (税込) /月 退去時における通常清掃費用: 94,248円 (税込)		
設 備	エアコン 浴室暖房機 BS CS CATV コンロ グリル オートロック 宅配ロッカー		
備 考	ピアノ相談可 管理: 通勤 短期解約違約金あり◆駐輪場 6 番込 (追加移動不可) ◆入居中電気温水器交換工事の可能性あり◆ ACクリーニング: 借主負担 (15,000円~25,000円/台)		
めやす賃料	273,021円/月		
めやす賃料とは賃料、お家賃・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、賃料等の設定が無いものと仮定して1年間賃料とした場合(定期借家の場合は、明約期間)の1ヶ月あたりの金額です。 ※ 敷引金は、敷金の取崩、保証金の返付など、預かった金額から必ず差し引くものをいいます。 ※ めやす賃料は、借主者に適切な結果を提供するための表示であり、事業者は 時価を指しているものではありません。 ※ めやす賃料は、実際の移住と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。 ※ お申し込み後、審査の結果お断りする場合がございます。			

創業30数年、首都圏不動産情報ネットワーク
地域で一番！緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10:00~PM7:00
(休) 水曜日

株式会社 東京都知事免許(8) 第59015号 財団法人不動産保証協会会員
愛和ハウジングサポート 全日本不動産保証協会会員
〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F
電話 03(3485)8288 MAIL info@aiwahousing.com
FAX 03(3485)8668



ウェブサイトは
こちらへどうぞ