

建物種別	アパート	
富ヶ谷二丁目アパートメント		
3号室	地上3階部分	2LDK

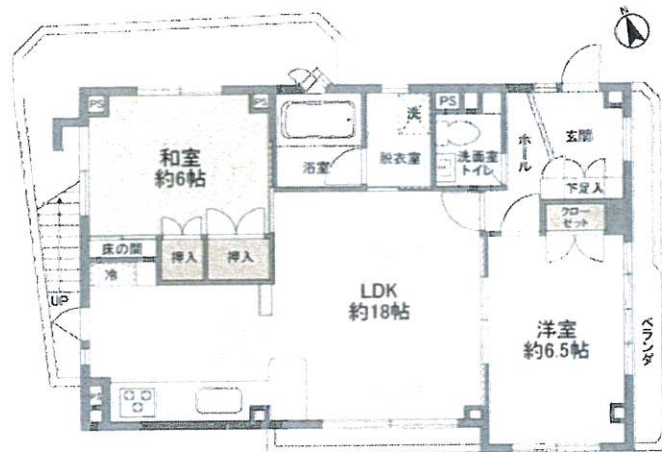


物件外観図



物件周辺図

★東京メトロ千代田線代々木公園駅徒歩9分
★小田急小田原線代々木八幡駅徒歩9分
★LDK約18帖！★最上部屋上スペースあり！



入居可能日	2025年07月上旬	(工事の進捗等により変更有)	内覧	可
-------	------------	----------------	----	---

室内装飾
ペット不可
楽器不可
事務所利用不可
ルームシェア不可
携帯電話の電波状況は現地でご確認下さい

	賃料	320,000 円	共益費	20,000 円
賃貸条件	敷金 1ヶ月	礼金 1ヶ月	償却金 0 円	
	更新料 新賃料の1ヶ月分相当額			
	契約者・入居者専用会員制サービス「リーブル」にご加入いただきます ※法人契約者対象外(入居者は対象となります) ※登録無料			
契約期間	普通借家 2年			
所在地	東京都渋谷区富ヶ谷2丁目1			
交通	東京メトロ千代田線 代々木公園駅 徒歩9分 小田急小田原線 代々木八幡駅 徒歩9分			
建物	構造・規模 鉄骨造 3階建 専有面積 69.83㎡ (21.12坪)			
築年月	1990年10月			
戸数	総戸数 2戸	賃貸戸数 1戸	(住居)	
保証会社	保証会社利用 必須 保証会社名 レジデンシャルパートナーズ 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月額保証・事務手数料: 賃料等の1%(更新料別)			
	保証会社利用 必須 保証会社名 エルスサポート 保証料: 賃料等の50%(最低2万)、月次保証料: 賃料等の1%(更新料別)			
	保証会社利用 保証会社名			
設備	<共有設備> メールボックス、TVモニター付インターホン			
	<専有設備> 冷蔵庫、洗濯機、電子レンジ、ガスコンロ、浴室乾燥機、和室畳、洋室フローリング、玄関タイル、乾燥機、壁掛けエアコン2台、トイレエアコン1台、温水洗浄便座、独立洗面化粧台、室内洗濯機置場			
コメント	TV・インターネット利用及び工事費有料の場合あり、海外家主のため法人契約の場合借主源泉徴収義務あり			
回線	CATV対応可、電話回線工事費入居者負担あり			
初期費用	損害保険料	16,550 円		
ランニング費用				
他一時金	清掃費	76,813 円		

創業30数余年、首都圏不動産情報ネットワーク
地域で一番！緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10:00~PM7:00
(休) 水曜日

株式会社 愛和ハウジングサポート
東京都知事免許(8)第59015号 財団法人不動産保証協会会員
全日本不動産保証協会会員
〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F
電話 03(3485)8288 MAIL info@aiwahousing.com
FAX 03(3485)8668



ウェブサイトは
こちらどうぞ