

マンション	価格	(税込)	交通	京王電鉄京王線	初台 駅	名称
	4,480	万円	バス	分・バス停	徒歩 2 分	初台スカイレジタル (10 階)

京王線「初台」駅徒歩2分の好立地×オール電化マンション



外観



エントランス



玄関ホール



～交通～

京王線「初台」駅 徒歩2分(約110m)

～Life Information～

- ・まいばすけっと 初台駅南店 徒歩4分(約320m)
- ・セブンイレブン 渋谷初台1丁目店 徒歩3分(約220m)
- ・ファミリーマート 初台駅北口店 徒歩3分(約200m)
- ・ココカラファイン 初台店 徒歩3分(約240m)

～おすすめポイント～

- ・南西向き角住戸
- ・三井建設株式会社施工
- ・徒歩5分以内にスーパーコンビニがあり、生活利便性が良いです。
- ・構造は鉄骨鉄筋コンクリート・鉄筋コンクリート造です。

※ この図面と現況が異なる場合は現況優先となります。売却済みの場合はあらかじめご了承ください。 ※ 賃貸中の場合、家主が資料を保証するものではありません。
※ 税込価格の場合、消費税を含む価格です。消費税率改定の際に販売価格が変更になる場合があります。詳しくは係員にお尋ねください。
※ 仲介物件成約の際には規定の仲介手数料を申し受けます。仲介手数料その他諸経費に対して消費税が課税されます。開業の日は納戸です。

所在	(住居表示) 東京都渋谷区初台1丁目		
土地	所有権	借地料 (月額)	円)
面積	914.79 m ²		
共有持分	4.675 / 395,814		
用途地域	(商業地域)	(	)
建物	専有面積 (壁芯)	46.75 m ²	(約 14.14 坪)
	バルコニー	6.60 m ²	
	ルーフバルコニー	m ²	
	専用庭	m ²	
	間取り (2DK)	1棟の総戸数 (98 戸)	
	構造 (鉄骨鉄筋コンクリート・鉄筋コンクリート 造)		
	地上 11 階	地下 階建)	
	バルコニー方向 南西	築年月 (1982年11月)	
	分譲会社 (帝人殖産株式会社)		
	施工会社 (三井建設株式会社)		
	管理会社 (株式会社東急コミュニティー)		
	管理形態 (全部委託)		
	管理員 (日勤)		
	管理費 (月額)	13,600 円)	
	修繕積立金 (月額)	7,000 円)	
	その他 (月額)	円)	
	合計 (月額)	20,600 円)	
施設	給湯 (電気温水器)	エレベーター (有)	
	水道 (公営)	電気 (東京電力)	
	ガス (なし(オール電化))	排水 (公共下水)	
引渡	引渡 (相談)	(	)
	現況 (居住中)		
備考	広告掲載: 不可、ノレインズ備考1: MHF79206、ノレインズ備考3: 構造は鉄骨鉄筋コンクリート・鉄筋コンクリート造。 総戸数には店舗3戸含む。、 広告有効期限 2025年7月5日		



創業30数余年、首都圏不動産情報ネットワーク
地域で一番！緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10:00～PM7:00
(休) 水曜日

株式会社 東京都知事免許(8)第59015号 財団法人不動産保証協会会員
愛和ハウジングサポート 全日本不動産協会会員
〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F
電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aiwahousing.com
FAX ☎ 03(3485)8668



ウェブサイトは
こちらへどうぞ