

ARISE
RENOVATION

Kotona コトナ

多様な表情を見せる
グレージュカラーのトレンドスタイル

カテリーナ代々木
502号室

販売価格

7,580 (税込)
万円

間取り / 専有面積

2LDK+W / 57.34㎡



【新宿】駅徒歩4分 軽快なアクセス
環境が魅力

南西角部屋につき陽当たり良好の明るいお部屋

時代の最先端をゆく
【新宿】を日常使い

明治神宮・新宿御苑が生活圏内にある贅沢なロケーション
ーリニューアルされた『新宿中央公園』も徒歩11分

スーパー・コンビニ・ドラッグストアが徒歩5分圏内! 総合病院も身近にあり暮らしを支える施設が充実

- | | | | |
|--------------------|--------------|----------------|---------------|
| ▷ファミリーマート 代々木二丁目北店 | 約200m (徒歩3分) | ▷キッズハーモニー・よぎの杜 | 約120m (徒歩2分) |
| ▷まいばすけっと 新宿駅南店 | 約300m (徒歩4分) | ▷区立代々木山手小学校 | 約600m (徒歩8分) |
| ▷スギドラッグ 新宿駅南店 | 約400m (徒歩5分) | ▷代々木二丁目あおい公園 | 約250m (徒歩4分) |
| ▷JR東京総合病院 | 約260m (徒歩4分) | ▷新宿中央公園 | 約850m (徒歩11分) |



WIC&リビング収納新設!

- キッチンにはマグネット商品が設置できるキッチンパネル付き
- バスルームは換気乾燥暖房機と追焚機能を備え快適な空間
- 洗面室にはリネン収納にうれしい可動棚を設置
- 玄関には人感センサーライトあり自動で足元を照らしてくれます

満足度 98%
の秘密とは?

専任プランナー
間取り設計

業界最高水準
10年保証

迅速対応
カスタマー相談室

TRAFFIC

都営新宿線「新宿」駅 徒歩4分
大江戸線「新宿」駅 徒歩4分
総武中央線「代々木」駅 徒歩7分
他2線
小田急線「南新宿」駅 徒歩4分

OUTLINE

■所在地	渋谷区代々木2-
■バルコニー	7.42㎡
■構造・規模	RC造 地上7階 地下2階部分
■築年月	1980年7月
■所有権	■総戸数 29戸
■管理会社	■用途地域 商業
■施工会社	■日本ハウズイング
■管理費	■月額17,900円
■管理形態	■修繕積立金 月額19,900円
■環境	■空部屋 0部屋
■ペット飼育	■不可
■事務所利用	■相談 (お問い合わせください)
■ネット設備	■NTT光マシオン (調査中)
■備考	■ケーブルテレビ利用料: 月額200円 役員免除金あり

RENOVATION PLAN

プランナー 専田

キッチン交換/浴室交換/洗面交換/トイレ交換/
水まわり床張替/フローリング新規(張替)/道具交換/
照明交換/給湯管更新/給湯器(追焚機能)交換/足入/
全クロス貼替/アクセントクロス/ハウスクリーニング



内装工事完了日 2025年5月16日

完成イメージ動画
完成後のお部屋がイメージできます



創業30数余年、首都圏不動産情報ネットワーク

地域で一番! 緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10:00~PM7:00
(休) 水曜日

株式会社
愛和ハウジングサポート

〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F

電話 03(3485)8288

MAIL info@aiwahousing.com

FAX 03(3485)8668



ウェブサイトは
こちらどうぞ