

1億4,800

万円

小田急小田原線「参宮橋」駅 徒歩3分
山手線「代々木」駅 徒歩11分
京王線「初台」駅 徒歩13分

ブランド代々木参宮橋

4階
角住戸BRANZ YOYOGI SANGUBASHI
ブランド代々木参宮橋

小田急小田原線「参宮橋」駅 徒歩3分
山手線「代々木」駅 徒歩11分
京王線「初台」駅 徒歩13分

POINT

- ◆ 2021年1月築
- ◆ 東急不動産(株)・三菱地所レジデンス(株)他分譲
- ◆ (株)東急コミュニティ管理
- ◆ 地上7階建ての4階部分、角住戸
- ◆ 首都高には面していないお部屋位置
- ◆ リビングダイニング部分に床暖房
- ◆ キッチンにディスポーザー、食洗機、浄水器、カップボード付き
- ◆ 車寄せのあるエントランス
- ◆ 各階にゴミ置き場あり、24時間ゴミ出し可能

— LIFE INFORMATION —

- ◆ ファミリーマート 参宮橋駅前店……約210m 徒歩3分
- ◆ まいばすけっと 参宮橋駅前店……約240m 徒歩3分
- ◆ 代々木保育園……約230m 徒歩3分
- ◆ 渋谷区立代々木山谷小学校……約130m 徒歩2分
- ◆ 参宮橋公園……約240m 徒歩3分



4階・角住戸

2LDK



※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。

概要		Outline	
所	在	渋谷区代々木3丁目	
土地	権	利所有権	
	敷地面積	1,221.35㎡(369.45坪)	
	共有持分	5,892/352,226	
	用途地域	第二種中高層住居専用地域	
	借地料		借地期間
建物	専有面積	58.92㎡ (17.82坪)	バルコニー 4.75㎡
	間取り	2LDK	
	構造	RC(鉄筋コンクリート)造7階・地下1階建	
	築年月	2021年1月	
	分譲会社	東急不動産(株)、三菱地所レジデンス(株)、(株)サンウッド、三信住産(株)	
	施工会社	第一・植木特定共同企業体	
	一棟の総戸数	53戸	
	物件種目	中古マンション	
	管理形態	全部委託	
	管理員	日勤	
建物	管理会社	株式会社東急コミュニティ	
	管理費	23,900円/月	他費用 1,895円/月
	修繕積立金	9,400円/月	費用合計 35,195円/月
	施設	敷地内駐車場	
引渡	エレベーター	有	ガス都市ガス
	現況	空家	
備考	引渡	相談	
	■設計会社:株式会社IAO竹田設計 ※その他使用料内訳:インターネット利用料、 コミュニティ形成費、スカパー利用料		

創業30数余年、首都圏不動産情報ネットワーク

地域で一番! 緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10:00~PM7:00
(休) 水曜日

株式会社 東京都知事免許(8)第59015号 財団法人不動産保証協会会員
愛和ハウジングサポート 全日本不動産保証協会会員
〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F
電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aiwahousing.com
FAX ☎ 03(3485)8668

ウェブサイトは
こちらどうぞ