

価格	交通	名称	階数
1億6,280万円	東京メトロ千代田線「代々木公園」駅徒歩6分 小田急小田原線「代々木八幡」駅徒歩6分 東京メトロ千代田線「代々木上原」駅徒歩8分	ノーブル代々木上原	7階

- 専有面積69.19㎡の2LDKタイプ
- 約15㎡超のワイドスパンバルコニー
- IHクッキングヒーター、食器洗い乾燥機
- 1618サイズのバスルーム、浴室暖房換気乾燥機
- 電気式床暖房設置(LD部分)
- 目の前に建物がないため、外からの目線が気になりません
- ウォークインクローゼット有
- 断熱性と遮音性の効果を高める二重床・二重天井
- 耐力壁には鉄筋を二重に組むダブル配筋を採用し、高い耐久性を実現
- オートロック、宅配BOX有 ■ペット飼育可能(規約に基づく細則あり)

南東×南西角部屋住戸につき
日当り・眺望・通風良好
晴れの日にはリビングから
富士山を望めます 2LDK・7階部分



ライフインフォメーション

- ピオセボン富ヶ谷店……………約350m
- セブンイレブン上原店……………約180m
- 代々木公園……………約750m
- 渋谷区立上原小学校……………約650m
- 渋谷区立上原中学校……………約950m

所在	住居表示 (登記地番)	東京都渋谷区上原2丁目
権利形態	所有権	
借地期間	—	借地料 —
敷地	敷地面積	661㎡
	共有持分	6919 / 199237
	用途地域	近隣商業地域
	専有面積	壁芯69.19㎡(20.92坪)
	バルコニー	15.18㎡
	専用庭	—
	専用テラス	—
建物	間取タイプ	2LDK
	築年月	2011年6月
	構造	RC造(鉄筋コンクリート)地上9階建 7階
	総戸数	42戸
	分譲会社	多田建設株式会社
	施工会社	多田建設株式会社
	管理会社	三菱地所コミュニティ株式会社
	管理形態	全部委託
	管理員	日勤
	管理費	月額22,425円
	修繕積立金	月額14,990円
	その他費用	月額210円
	合計	月額37,625円
施設	駐車場	空無
	トランク	無
	給湯	ガス湯沸器
	ガス	都市ガス
	エレベーター	有
	宅配BOX	有
	ペット飼育	可 ただし、規約による制限あり
引渡	現況	居住中
	引渡可能時期	相談
備考	その他費用内訳/CATV使用料:	月額210円
	建物状況調査に関する情報:	
	売主にて実施予定無し、買主の実施可能	

*このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。地図等の複製、再頒布はできません。



創業30数余年、首都圏不動産情報ネットワーク
地域で一番！緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10.00~PM7.00
(休) 水曜日

株式会社 愛和ハウジングサポート
東京都知事免許(8)第59015号 財団法人不動産保証協会会員
全日本不動産保証協会会員
〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F
電話 03(3485)8288 MAIL info@aiwahousing.com
FAX 03(3485)8668



ウェブサイトは
こちらへどうぞ