

価格

16,480 万円

交通 小田急電鉄小田急線・東京メトロ千代田線

「代々木上原」駅 徒歩4分

物件名

プラウド代々木上原

210号室



おすすめポイント

- 安心のセキュリティ
- オートロック有
- 宅配ボックス有
- ホテルライクな内廊下設計
- 徒歩圏内にスーパーやコンビニあり！

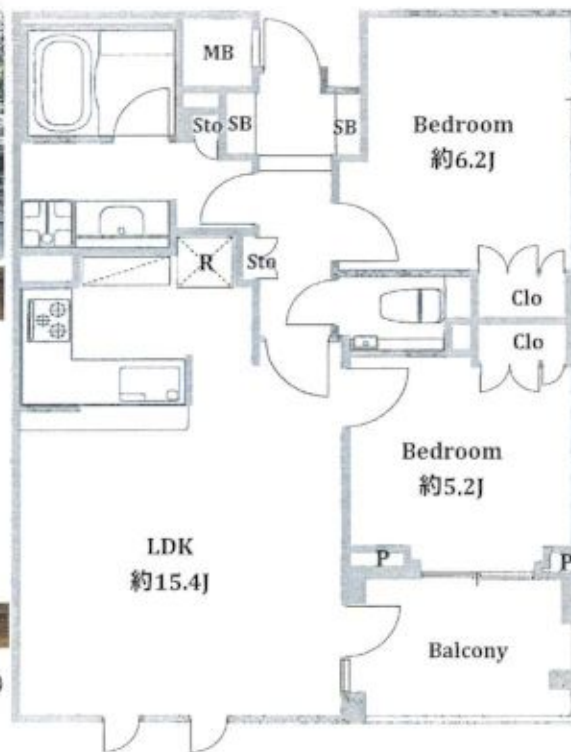
リノベーション詳細

内装完了予定日：令和7年5月31日

- | | |
|---|---|
| ☐ システムキッチン交換（浄水機能付・食洗器付） | ☐ ユニットバス交換（浴室換気乾燥機能取付） |
| ☐ クロス貼替 | ☐ フローリング・フロアタイル貼替 |
| ☐ 建具・玄関収納交換 | ☐ 給湯器交換（追焚機能付） |
| ☐ 洗面化粧台交換 | ☐ 照明器具ダウンライト新規取付 |
| ☐ トイレ交換 | ☐ ハウスクリーニングetc... |

一代々木上原徒歩4分

人気の「プラウドシリーズ」



形状等が現況と異なる場合は現状優先となることをご了承願います。

所在：東京都渋谷区上原2-

権利：所有権

用途地域：第一種低層住居専用地域

敷地面積：1651.48㎡ 共有持分：6,071 / 262,466

専有面積：[壁芯] 60.21㎡ (約 18.36坪)

バルコニー面積：5.45㎡

室外機面積：-

間取り：2LDK

構造・階数：鉄筋コンクリート造地上4階建

所在階：2階 一棟の総戸数：40戸

建築年月：平成17年6月

分譲会社：野村不動産株式会社

施工会社：株式会社浅沼組

管理会社：野村不動産パートナーズ株式会社

管理形態：全部委託 管理方式：日勤

管理費：月額 17,525円 修繕積立金：月額 17,580円

合計：月額 35,105円

敷地内駐車場：有/空有 月額 33,000円～38,000円

(令和6年9月27日現在)

トランクルーム：有/空有 月額800円～1,400円 (令和6年9月27日現在)

エレベーター：有

現況：空室 ガス：都市ガス

引渡：相談 給湯：ガス給湯器

備考：

ペット飼育可(細則有)

駐輪場：有/空無 月額 200円～600円

バイク置場：有/空無 月額 1,000円

(令和6年9月27日現在)

司法書士は売主指定となります

アフターサービス保証付

創業30数年、首都圏不動産情報ネットワーク

地域で一番！緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10:00～PM7:00
(休) 水曜日

株式会社 東京都知事免許(8)第59015号 財団法人不動産保証協会会員
愛和ハウジングサポート 全日本不動産保証協会会員
〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F
電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aiwahousing.com
FAX ☎ 03(3485)8668



ウェブサイトは
こちらへどうぞ