

■ ラビ代々木上原 1階部分 ■

■交通■ 東京メトロ千代田線・小田急線

■中古タウンハウス■

【価格】 **17,000 万円** (非課税)

「代々木上原」

徒歩5分

京王線

「幡ヶ谷」駅

徒歩10分

■ 3LDK ■

所在地	東京都渋谷区西原3-
土地	敷地権利 所有権 敷地面積 (登記簿) 687.86㎡ 用途地域 第一種低層住居専用地域 用途地域
建物	構造 鉄筋コンクリート地下1階地上2階建 建築年月 2002年7月 総戸数 11戸 施工会社 山田建設株式会社 分譲会社 株式会社平安住宅
専有部	間取り 3LDK 所在階 地上2階・地下1階 専有面積 100.65㎡ バルコニー 1カ所 方位 南
管理	管理会社 (株)エム・シー・サービス 管理形態 全部委託 (日勤) 管理費 月額 15,500 円 修繕積立金 月額 25,670 円
設備	駐車場 あり無料 (サイズ制限あり) エレベーター あり オートロック あり
現況	居住中
取引形態	一般
引渡	担当
相談	吉田

【間取り】 3LDK

【外観】



戸建て感覚の住まい・角住戸!

専有面積100㎡超



【物件の魅力】

駐車場専用使用権付
(無償)

- ◆代々木上原駅徒歩5分の高台に位置
- ◆陽当り眺望良好!
- ◆約28㎡の屋上ルーフバルコニー付
- ◆駐車場専用使用権付 (無償)
- ◆ペット飼育可能
- ◆宅配ボックス・オートロック完備
- ◆デザイナーによるリノベーション (2024年11月完成済)

【案内図】



【ライフインフォメーション】

【スーパー・コンビニ】

- OdakyuOX代々木上原店 徒歩5分
- セブンイレブン代々木上原駅前店 徒歩3分
- アコルデ代々木上原 徒歩5分

【学区】

- 西原小学校 徒歩5分
- 代々木中学 徒歩10分



創業30数余年、首都圏不動産情報ネットワーク
地域で一番! 緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10:00~PM7:00
(休) 水曜日

株式会社 愛和ハウジングサポート
東京都知事免許(8)第59015号 財団法人不動産保証協会会員
全日本不動産保証協会会員
〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F
電話 03(3485)8288 MAIL info@aiwahousing.com
FAX 03(3485)8668



ウェブサイトは
こちらどうぞ