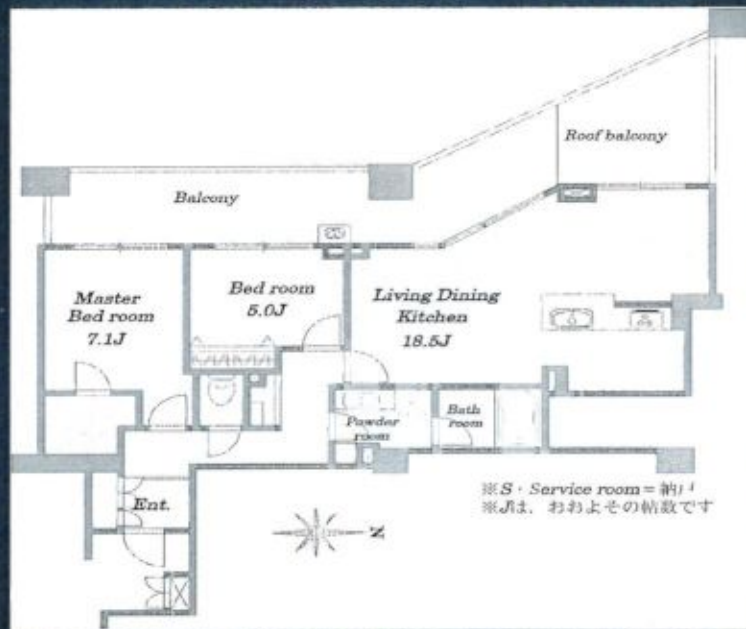
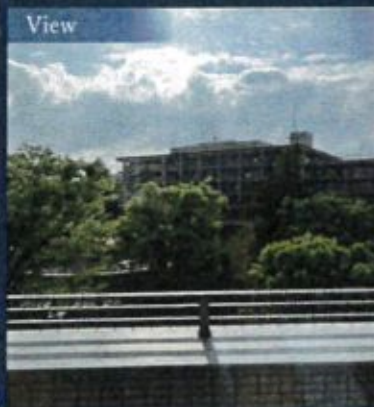


マンション	価格 (税込) 18,980 万円	交通 小田急線・東京メトロ千代田線「代々木上原」駅 徒歩10分 京王新線「幡ヶ谷」駅 徒歩11分 京王新線「初台」駅 徒歩12分	名称 エスタードヒルズ代々木西原 7階 702
-------	--------------------------------	---	---

エスタードヒルズ代々木西原

小田急線・東京メトロ千代田線「代々木上原」駅徒歩10分の好立地



- 2階以上利用可
- コンビニまで徒歩3分以内
- リフォーム済み
- リビングダイニング15畳以上
- ペット可 (規約制あり)
- 近所設備
- 床暖房

- ～ Life Information ～
- ・オーケー初台店・・・徒歩6分 (約440m)
 - ・ローソンJPローソン代々木局店・・・徒歩3分 (約220m)
 - ・ゆめの樹保育園はつだい・・・徒歩2分 (約140m)
 - ・渋谷区立西原小学校・・・徒歩8分 (約600m)
 - ・渋谷区立代々木中学校・・・徒歩2分 (約100m)

- 新規内装リノベーション内容 ■ (令和7年1月完了)
- 全室壁・天井クロス、フローリング貼替
 - 建具交換
 - LDに床暖房新規設置
 - キッチン・ユニットバス新規交換
 - 洗面・トイレ新規交換
 - 浴室暖房乾燥機交換

概要		Outline												
所	在	東京都渋谷区西原1丁目												
土地	権	利	所有権											
	敷	地	面積 1936.48㎡											
	共	有	持分 2031/100000											
	用	途	地 域 第二種住居地域											
建物	専	有	面積 75.09㎡ (約22.71坪)	バルコニー面積 20㎡	専 用 庭	—								
	間	取	り	2LDK+WIC										
	構	造	鉄筋コンクリート造 地下1階地上7階建											
	築	年	月	2002年5月										
	分	譲	会	社	三菱地所(株)、セコムホームライフ(株)									
	施	工	会	社	(株)浅沼組									
	一棟の総戸数			49戸										
	物	件	種	目	中古マンション									
	管	理	形	態	全部委託									
	管	理	員	日勤										
	管	理	会	社	三菱地所コミュニティ(株)									
	管	理	費	11,200円/月	他 費 用	2,700円/月								
	修	繕	積	立金	19,100円/月	費用合計	33,000円/月							
	施	敷	地	内	駐	車	場	平置き、機械式ともに空あり						
	設	イ	レ	ハ	ー	タ	ー	有	ガ	ス	都	市	ガ	ス
	引	現	況	空家										
	渡	引	渡	即可										
備考	※その他費用内訳: ルーフバルコニー使用料 500円/月 ホームセキュリティ料 2,200円/月													
	※ペット飼育:可(細則有)													
	※駐輪場:有(月額200～600円)													
	※バイク置場:有(月額1,000円)													



創業30数余年、首都圏不動産情報ネットワーク
地域で一番！緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間
AM10:00～PM7:00
(休) 水曜日

株式会社 東京都知事免許(8)第59015号 財団法人不動産保証協会会員
全日本不動産保証協会会員
愛和ハウジングサポート
〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F
電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aiwahousing.com
FAX ☎ 03(3485)8668



ウェブサイトは
こちらへどうぞ