

# 貸店舗・事務所(一部)

## 初台駅

渋谷区代々木4丁目

専有面積  
39.90㎡

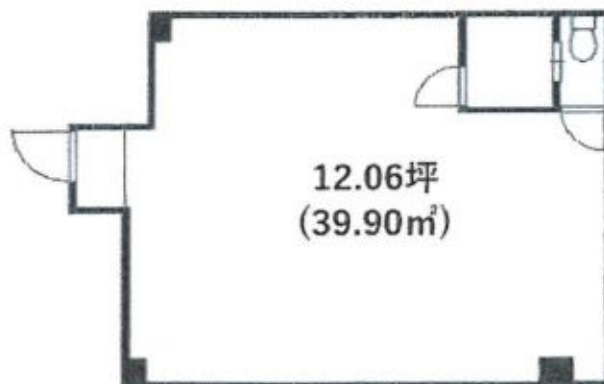
築年月  
1967年01月

引渡可能時期  
即時



### チェックポイント!

飲食店不可, B・T別, 専有部分にトイレあり, 冷房, 暖房, エアコン, 個別空調, 光ファイバー, エレベーター



# 貸店舗・事務所(一部)

## 初台

賃料 19.80万円

礼金 1ヶ月 敷金 なし 保証金 2ヶ月

|                 |                                                                                                                                                          |                |       |
|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-------|
| 物件所在地           | 東京都渋谷区代々木4丁目                                                                                                                                             |                |       |
| 交通              | 京王線 初台 徒歩4分                                                                                                                                              |                |       |
| 建物              | 建物名                                                                                                                                                      | 代々木村田マンション 105 |       |
|                 | 構造・規模                                                                                                                                                    | RC 8階建/1階部分    |       |
|                 | 使用部分                                                                                                                                                     | 39.90㎡         | 間取タイプ |
|                 | 間取内訳                                                                                                                                                     |                |       |
| 築年月             | 1967年01月                                                                                                                                                 | 契約期間           | 2年    |
| 管理費等            |                                                                                                                                                          |                |       |
| 土地面積            |                                                                                                                                                          | 用途地域           |       |
| 駐車場             |                                                                                                                                                          |                |       |
| 現況              | 空                                                                                                                                                        | 引渡可能時期         | 即時    |
| 接道状況<br>(角地・間口) |                                                                                                                                                          |                |       |
| 設備              | B・T別, 専有部分にトイレあり, 冷房, 暖房, エアコン, 個別空調, 光ファイバー, エレベーター                                                                                                     |                |       |
| 備考              | 坪数: 12.06坪 目安賃料坪単価: ①14,925円(税抜)<br>※店舗の場合保証金6ヶ月、償却2ヵ月 保険等: 要更新料: 新賃料1ヶ月 賃貸保証: 加入要 初回保証料: 月額固定費の1ヶ月分(更新有) 利用駅1: 小田急小田原線 参宮橋 徒歩6分 利用駅2: 小田急小田原線 南新宿 徒歩13分 |                |       |

創業30数余年、首都圏不動産情報ネットワーク

地域で一番! 緑の街代々木公園・代々木八幡駅前不動産

営業時間  
AM10:00~PM7:00  
(休) 水曜日

株式会社 愛和ハウジングサポート  
東京都知事免許(8)第59015号 財団法人不動産保証協会会員  
全日本不動産保証協会会員  
〒151-0063 東京都渋谷区富ヶ谷1-6-8 モリービル2F  
電話 ☎ 03(3485)8288 MAIL ✉ info@aiwahousing.com  
FAX ☎ 03(3485)8668



ウェブサイトは  
こちらへどうぞ